

DISPOZITIE LEGEA 10 5078 din 27/12/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI BOGHICI GEORGE-HARALAMBIE,
PRAVALIA NR. 8 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. DR. LISTER NR. 1, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 5078 din 27.12.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1388/2001 la Executorul judecatoresc, referitor la imobilul situat in Bucuresti, str. Dr. Lister nr. 1, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, poz. 598, solicitat in natura de domnul BOGHICI GEORGE - HARALAMBIE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Vasile Lascar nr. 207, bl. 31B, sc. 1, ap. 20, sector 2, posesor al CI seria RT/370684, CNP 1260422400054 si doamna BOGHICI ILEANA – SANDA - LUCIA, decedata ulterior formularii notificarii;

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, Raportul de Expertiza extrajudiciara intocmit de expert Gusatu Vasile si memoriul domnului BOGHICI GEORGE - HARALAMBIE, inregistrat la Directia Juridic, Contencios si Legislatie sub nr. 22732/16.09.2005, prin care solicita restituirea in natura a pravaliei nr. 8, ocupata in prezent de sediul Partidului Democrat cu contract de inchiriere. Prin Dispozitia Primarului General al Municipiului Bucuresti nr. 3657/28.12.2004, s-a restituit partial imobilul situat in Bucuresti, str. Dr. Lister nr. 1, sector 5 si anume: apartamentul nr. 10, etaj 3, pravalile 2, 3 si 4 incluse in Restaurantul S.C. Opera S.R.L. si terenul aferent de 47,02 m.p. si cota de 30,12 m.p. ce reprezinta $\frac{1}{2}$ din curte; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 328/1996, nr. 156/1998 si a certificatului de mostenitor testamentar nr. 68/2005, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Boghici Gheorghe in baza actului de partaj voluntar nr. 45740/1946;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1, art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului BOGHICI GEORGE - HARALAMBIE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Vasile Lascar nr. 207, bl. 31B, sc. 1, ap. 20, sector 2, posesor al CI seria RT/370684, CNP 1260422400054, pravalia nr. 8 din imobilul situat in Bucuresti, str. Dr. Lister nr. 1, sector 5, impreuna cu cota de teren aferenta in suprafata de 6,95 m.p, care se identifica conform raportului de expertiza extrajudiciara intocmit de expert Gusatu Vasile, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriassii actuali dispozitiile art. 16 lit. "a" pct. 2 din anexa 2 din Legea nr. 10/2001, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001