

DISPOZITIE LEGEA 10 5200 din 24/01/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI VICOL EMIL SI DOAMNEI VICOL MARIA, APARTAMENTUL NR. 52 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, SOS. PANTELIMON NR. 291A, BL. 9A, SC. B, ET. 7, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 5200 din 24.01.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1227/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Sos. Pantelimon nr. 291A, bl. 9A, sc. B, et. 7, ap. 52, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974 – fara plata, solicitat in natura de domnul VICOL EMIL, cetatean german, cu domiciliul in Germania, 86356 Neusass, str. Karlsbader nr. 7, posesor al pasaportului nr. 9277202728 si doamna VICOL MARIA, cetatean german, cu domiciliul in Germania, 86356 Neusass, str. Karlsbader nr. 7, posesoare a pasaportului nr. 9277202706;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 52 din imobilul sus mentionat este ocupat cu contracte de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Vicol Emil si Maria in baza contractului de construire nr. 953/4/1978;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1, art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului VICOL EMIL, cetatean german, cu domiciliul in Germania, 86356 Neusass, str. Karlsbader nr. 7, posesor al pasaportului nr. 9277202728 si doamnei VICOL MARIA, cetatean german, cu domiciliul in Germania, 86356 Neusass, str. Karlsbader nr. 7, posesoare a pasaportului nr. 9277202706, apartamentul nr. 52, cota parte indiviza din partile si dependintele de folosinta comuna din imobilul din Bucuresti, Sos. Pantelimon nr. 291A, bl. 9A, sc. B, et. 7, ap. 52, sector 2. Terenul in suprafata de 17,19 m.p., aferent apartamentului ce se restituie, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, se atribuie in folosinta speciala, cu obligatia rambursarii creditului in suma de 32.128 lei, indexat cu indicele de inflatie.

Art. 2 – Predarea–primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. FOISOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

