

DISPOZITIE LEGEA 10 5205 din 24/01/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI GEORGESCU PAUL , IMOBILUL
SITUAT IN BUCURESTI, STR. CAMPIA LIBERTATII NR. 41, SECTOR 3
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 5205 din 24.01.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 970/2002 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Catelu, actual str. Campia Libertatii nr. 41, sectorul 3, trecut in proprietatea statului in baza Legii nr. 4/1973, solicitat in natura de domnul GEORGESCU PAUL, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Pantelimon nr. 287, bloc 10, sc. C, et. 5, ap. 100, sectorul 2, posesor al C.I. seria RX/181367, CNP 1451228400059;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus mentionat este ocupat cu contracte de inchiriere. Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 47/2004 si nr. 183/2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Alexandru si Ecaterina Gabrilesu, in baza actului de proprietate nr. 11969/1938;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului GEORGESCU PAUL, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Pantelimon nr. 287, bloc 10, sc. C, et. 5, ap. 100, sectorul 2, posesor al C.I. seria RX/181367, CNP 1451228400059, imobilul situat in Bucuresti, str. Campia Libertatii nr. 41 (fosta Sos. Catelu), sector 3, format din constructie tip B (P) si teren in suprafata de 180,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia

restituirii despagubirilor incasate in baza Legii nr. 4/1973, actualizate cu indicele de inflatie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat sub forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001