

DISPOZITIE LEGEA 10 5213 din 24/01/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI POPESCU CAMELIA, DOAMNEI DONEN GEORGETA, DOMNULUI DONEN CLAUDIU GEORGE, DOAMNEI IORDAN AURELIA, DOMNULUI IORDAN BRADUT CRISTIAN, DOAMNEI IONESCU MARIA RALUCA SI A DOAMNEI POP TEODORA MARILENA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. RITORIDE NR. 48, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 5213 din 24.01.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 713/2001 si 316/2002 la Executorul judecatoresc, privind imobilul compus din constructie – doua corpuri (P+1) si teren in suprafata de 225,55 m.p., situat in Bucuresti, str. Ritoride nr. 48, sectorul 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul IORDAN CONSTANTIN, decedat dupa formularea notificarii, doamna POPESCU CAMELIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Baba Novac nr. 13A, blocul 2, etajul 1, apartamentul 2, posesoare a BI seria AM nr. 783356, CNP 2310925400613, doamna DONEN GEORGETA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Niculitel nr. 10, blocul 1, scara 3, apartamentul 35, sectorul 4, posesoare a CI seria RD nr. 012368, CNP 2191204400503, domnul DONEN CLAUDIU GEORGE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Raul Mara nr. 10, blocul M4, scara 1, apartamentul 1, posesor al CI seria RR nr. 129413, CNP 1461121400070, doamna IORDAN AURELIA, cetatean roman, cu domiciliul in Ploiesti, strada G-ral Vasile Milea nr. 7, blocul B3, scara B, apartamentul 7, etajul 1, judetul Prahova, posesoare a BI seria GV nr. 990951, CNP 2440928293104, domnul IORDAN BRADUT CRISTIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Constantin Brancusi nr. 9, blocul D 15, scara 2, etajul 6, apartamentul 65, sectorul 3, posesor al CI seria DP nr. 095592, CNP 1761219293127, doamna IONESCU MARIA RALUCA, cetatean roman, cu domiciliul in Ploiesti, judetul Prahova, strada Domnisor nr. 10, blocul 8F, scara B, etajul 4, apartamentul 37, posesoare a CI seria PM nr. 065725, CNP 2670916293151 si doamna POP TEODORA MARILENA, cetatean roman, cu domiciliul in Ploiesti, judetul Prahova, strada Bogdan Petriceicu Hasdeu nr. 22, blocul 2, etajul 3, apartamentul 43, posesoare a CI seria PM nr. 350061, CNP 2590814293111.

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in baza Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul este detinut cu contract de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite in baza certificatelor de mostenitor nr. 772/1991, S321/1958, 420/1975, 1329/1991, 788/1981, 720/1990 si 270/2003, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea lui Ion Blanaru si Maria I. Blanaru, in baza actului de vanzare nr. 3813;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001, republicata;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei POPESCU CAMELIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Baba Novac nr. 13A, blocul 2, etajul 1, apartamentul 2, posesoare a BI seria AM nr. 783356, CNP 2310925400613, doamnei DONEN GEORGETA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Niculitel nr. 10, blocul 1, scara 3, apartamentul 35, sectorul 4, posesoare a CI seria RD nr. 012368, CNP 2191204400503, domnului DONEN CLAUDIU GEORGE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Raul Mara nr. 10, blocul M4, scara 1, apartamentul 1, posesor al CI seria RR nr. 129413, CNP 1461121400070, doamnei IORDAN AURELIA, cetatean roman, cu domiciliul in Ploiesti, strada G-ral Vasile Milea nr. 7, blocul B3, scara B, apartamentul 7, etajul 1, judetul Prahova, posesoare a BI seria GV nr. 990951, CNP 2440928293104, domnului IORDAN BRADUT CRISTIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Constantin Brancusi nr. 9, blocul D 15, scara 2, etajul 6, apartamentul 65, sectorul 3, posesor al CI seria DP nr. 095592, CNP 1761219293127, doamnei IONESCU MARIA RALUCA, cetatean roman, cu domiciliul in Ploiesti, judetul Prahova, strada Domnisorii nr. 10, blocul 8F, scara B, etajul 4, apartamentul 37, posesoare a CI seria PM nr. 065725, CNP 2670916293151 si a doamnei POP TEODORA MARILENA, cetatean roman, cu domiciliul in Ploiesti, judetul Prahova, strada Bogdan Petriceicu Hasdeu nr. 22, blocul 2, etajul 3, apartamentul 43, posesoare a CI seria PM nr. 350061, CNP 2590814293111, imobilul compus din constructie tip B (P+1) si teren in suprafata de 220,00 m.p., situat in Bucuresti, str. Ritoride nr. 48, sectorul 5, care se identifica conform planului topografic 1/500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. COTROCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001