

DISPOZITIE LEGEA 10 5215 din 24/01/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI NEGOESCU GHEORGHE SI
DOMNULUI NEGOESCU FLOREA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, SOS. DOBROESTI NR. 27,
SECTOR 2

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 5215 din 24.01.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1042/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Sos. Dobroesti nr. 27, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza H.C.M. nr. 8/1960, solicitat in natura de domnul NEGOESCU GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Liviu Rebreanu nr. 9A, bl. 50A, et. 2, ap. 9, sector 3, posesor al BI seria AP/727863, CNP 1310729400180 si domnul NEGOESCU FLOREA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ion Tuculescu nr. 42A, bl. PM40, sc. 2, et. 2, ap. 66, sector 3, posesor al BI seria BC/693748, CNP 1330801400276;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus mentionat este ocupat cu contracte de inchiriere si terenul compus din doua parcele si anume: parcela P5a in suprafata de 775,30 m.p. si parcela P5b in suprafata de 695,06 m.p., se pot restitui in natura. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitori nr. 122/2002, nr. 144/2002, nr. 46/2000, nr. 80/2000, nr. 401/1967, nr. 223/1997, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Dumitrescu Floarea in baza actului dotal nr. 741/1908;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1, art. 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului NEGOESCU GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Liviu Rebreanu nr. 9A, bl. 50A, et. 2, ap. 9, sector 3, posesor al BI seria AP/727863, CNP 1310729400180 si domnului NEGOESCU FLOREA, cetatean roman, cu domiciliul in

Bucuresti, str. Ion Tuculescu nr. 42A, bl. PM40, sc. 2, et. 2, ap. 66, sector 3, posesor al BI seria BC/693748, CNP 1330801400276, imobilul situat in Bucuresti, Sos. Dobroesti nr. 27, sector 2, format din constructie ocupata cu contracte de inchiriere: Corp 1 si parcela P5a in suprafata de 775,30 m.p. si Corp 2 si parcela P5b in suprafata de 695,06 m.p., care se identifica conform raportului de expertiza tehnica intocmit de expert Ilies Alexandru, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. FOISOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

**DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN**

LEGEA NR. 10/2001