

DISPOZITIE LEGEA 10 5217 din 24/01/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI VALE CONSTANTIN, COTA 3/4 DIN IMOBILUL COMPUS DIN CONSTRUCTIE SI TEREN, SITUAT IN BUCURESTI, STR. TUNARI, NR. 62, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 5217 din 24.01.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 327/2001 si nr. 2301/2001 la Executorul judecatoresc, privind cota de $\frac{3}{4}$ din imobilul situat in Bucuresti, strada Tunari nr. 62, sectorul 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 233/1980, solicitat in natura de numita ALTERESCU CORNELIA, decedata dupa formularea notificarii, mostenitor fiind domnul VALE CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in judetul Brasov, strada Republicii nr. 36, apartamentul 15, posesor al BI seria BX nr. 437470, CNP 150050606080066.

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in baza Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca $\frac{1}{4}$ din imobilul solicitat a fost retrocedat domnilor Vale Constantin, Burada Adriana Maria si Alterescu Cornelia, in baza Dispozitiei nr. 1821/1997, iar cota de $\frac{3}{4}$ din imobil este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatoarea cat si mostenitorul au facut dovada calitatii de persoane indreptatite in baza certificatelor de mostenitor nr. 278/1958, 602/1967, 315/1965, 68/2000, 87/2001, 342/2002, proces verbal din 30.05.1947, iar imobilul a fost proprietatea lui Lina Leon Alterescu, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 5169/16.02.1928.

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin.1 si art. 23 alin.1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001 republicata;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietate domnului VALE CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in judetul Brasov, strada Republicii nr. 36, apartamentul 15, posesor al BI seria BX nr. 437470, CNP 150050606080066, cota de $\frac{3}{4}$ din imobilul, compus din constructie si teren in suprafata de 552,00 m.p. din totalul de 720,50 m.p., situat in Bucuresti, strada Tunari nr. 62, sectorul 2, care se identifica conform Raportului de expertiza tehnica judiciara, intocmit de expert tehnic Dan Vasiliu, anexa la dispozitie.

Art. 2 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. APOLODOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 – Dispozitia se comunica mostenitorului, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

