

DISPOZITIE LEGEA 10 5227 din 24/01/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI ALEXE MONIQUE DENISE SI DOMNULUI ALEXE VIRGILIU, COTA DE 1/2 DIN APARTAMENTUL NR. 9 DIN BLOCUL A44, SCARA A, ETAJ 2, SITUAT IN ALEEA DEALUL MACINULUI NR. 3, SECTOR 6
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 5227 din 24.01.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2085/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Aleea Dealul Macinului nr. 3, bl. A44, sc. A, et. 2, apt. 9, sector 6, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974 - cota $\frac{1}{2}$ fara plata si Decretului nr. 223/1974 – cota $\frac{1}{2}$ cu plata, solicitat in natura de doamna ALEXE MONIQUE DENISE, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, str. Ion Campineanu nr. 31, bl. 5, sc. 1, et. 5, apt. 30, sector 1, posesoare a CI seria RT/350814, CNP 2491004400038 si domnul ALEXE VIRGILIU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ion Campineanu nr. 31, bl. 5, sc. 1, et. 5, apt. 30, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 9 din imobilul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire, iar imobilul la data preluarii a fost in proprietatea numitilor Alexe Virgiliu si Alexe Monique Denise, in baza contractului de construire nr. 481/23.03.1973;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei ALEXE MONIQUE DENISE, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, str. Ion Campineanu nr. 31, bl. 5, sc. 1, et. 5, apt. 30, sector 1, posesoare a CI seria RT/350814, CNP 2491004400038 si domnului ALEXE VIRGILIU, cetatean roman, cu domiciliul in

Bucuresti, str. Ion Campineanu nr. 31, bl. 5, sc. 1, et. 5, apt. 30, sector 1, cota de ½ din apartamentul nr. 9 din blocul A44, scara A, etaj 2, situat in Aleea Dealul Macinului nr. 3, sector 6, compus din 3 camere si dependinte, precum si o cota indiviza de 0,90% din partile si dependintele comune ale imobilului si dreptul de folosinta pe durata existentei constructiei asupra cotei de 0,90% din suprafata totala a terenului de 1076,12 m.p., cota trecuta fara plata in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974.

Se respinge notificarea formulata de doamna Alexe Monique Denise si domnul Alexe Virgiliu, pentru cealalta cota de ½ din apartamentul 9 din blocul A44, scara A, etaj 2, situat in Aleea Dealul Macinului nr. 3, sector 6, trecuta cu plata in proprietatea statului de la Alexe Virgiliu.

Art. 2 – Predarea–primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza dintre chirias si S.C. ORIZONT S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 6, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001