

DISPOZITIE LEGEA 10 5239 din 24/01/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI BORTNOWSCHI LILIANA-MARIA SI
DOAMNEI CHIRVASUTA IOANA-ANCA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. HORIA
MACELARIU, NR. 5, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 5239 din 24.01.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 390/2001 si nr. 393/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Horia Macelariu nr. 5, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 252/1979, solicitat in natura de doamna BORTNOWSCHI LILIANA-MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Matei Voevod nr. 13, sector 2, posesoare a BI seria BG/027997, CNP 2290815400082 si doamna CHIRVASUTA IOANA-ANCA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Romulus nr. 43, sector 3, posesoare a CI seria RX/088696, CNP 2550716400125;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus mentionat sunt vandute 2 apartamente in baza Legii nr. 112/1995 si restul este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatoarele au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 1624/1994 si nr. 728/1989, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Voicu Jalea in baza inventarului dosarului succesoral nr. 314/1945;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1, art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei BORTNOWSCHI LILIANA-MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Matei Voevod nr. 13, sector 2, posesoare a BI seria BG/027997, CNP 2290815400082 si doamnei CHIRVASUTA IOANA-ANCA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Romulus nr. 43, sector 3, posesoarea a CI seria RX/088696, CNP 2550716400125, imobilul situat in Bucuresti, str. Horia Macelariu nr. 5, sector 1, format din constructie corp A (cu exceptia apartamentelor vandute in baza Legii nr. 112/1995, respectiv: apartamentul nr. 1, parter, vandut conform contractelor de vanzare-cumparare nr. 5335/26059/1998 si apartamentul nr. 2, etaj 1, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 1720/23202/1996, cu cota de teren aferenta in suprafata de 97,90 m.p) cota parte indiviza din partile si dependintele de folosinta comuna si terenul in suprafata de 432,10 m.p, care reprezinta teren aferent constructiei ce se restituie, liber – curte, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea–primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarelor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarelor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarelor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarelor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001