

DISPOZITIE LEGEA 10 5262 din 24/01/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI DRAGHICI MIHAELA ANCA,  
APARTAMENTUL NR. 2 SITUAT LA ETAJUL 1 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR.  
POTERASI, NR. 31, SECTOR 4  
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**  
**DISPOZITIE**

**Nr. 5262 din 24.01.2006**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1332/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Poterasi nr. 31, et. 1, ap. 2, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 224/1951 - Decizia nr. 795/1953, solicitat in natura de doamna DRAGHICI MIHAELA ANCA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. George Calboreanu nr. 1, bl. 115, sc. A, ap. 4, sector 6, posesoare a CI seria RD/058656, CNP 2496426400611;

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 si Decizia civila nr. 554/06.04.2005 pronuntata de Curtea de Apel Bucuresti - Sectia a IV-a civila, irevocabila, prin care s-a constatat nulitatea absoluta a contractului de vanzare-cumparare nr. 1127/1996 incheiat in baza Legii nr. 112/1995, privind apartamentul nr. 2 situat la etajul 1, incheiat intre S.C. AVL BECENI S.A. si Badea Ion si Badea Marina. Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 1150/1992, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Ana Petrescu (Dimitriu) in baza actului dotal nr. 33346/1938;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPUNE:**

**Art. 1** – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei DRAGHICI MIHAELA ANCA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. George Calboreanu nr. 1, ap. 4, sector 6, posesoare a CI seria RD/058656, CNP 2496426400611, apartamentul nr. 2 situat la etajul 1 din imobilul situat in Bucuresti, str. Poterasi nr. 31, sector 4, impreuna cu cota aferenta de teren, cota parte indiviza din dependintele si partile comune, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art. 2** – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

**Art. 4** – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 5** – Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 4, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti  
**DUMITRU STANESCU**

Viceprimar General al  
Municipiului Bucuresti  
**LUDOVIC ORBAN**

Aviz favorabil

**DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE**

**DIRECTOR EXECUTIV  
ADRIAN IORDACHE**

**DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001