

DISPOZITIE LEGEA 10 5286 din 27/01/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI POPOVICI LUCIAN-EUGEN,
APARTAMENTUL SITUAT LA PARTERUL IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. LAMAITEI
NR. 33, COMUN CU ALEEA NEGRENI NR. 3, SECTOR 4
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 5286 din 27.01.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2808/06.11.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Lamaitei nr. 33 comun cu Aleea Negreni nr. 3, sectorul 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul POPOVICI LUCIAN-EUGEN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Nicolae Balcescu nr. 23A, sc. B, et. 8, ap. 117, sectorul 1, posesor al B.I. seria GT/723461, CNP 1240926400305;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus mentionat a fost vandut un garaj in baza Legii nr. 112/1995 conform contractului de vanzare-cumparare nr. 2531/09.11.2000, restul fiind ocupat cu contracte de inchiriere. Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 44/2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Grigore Popovici, in baza actului de proprietate nr. 9385/1941;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului POPOVICI LUCIAN-EUGEN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Nicolae Balcescu nr. 23A, sc. B, et. 8, ap. 117, sectorul 1, posesor al B.I. seria GT/723461, CNP 1240926400305, din imobilul situat in Bucuresti, strada Lamaitei nr. 33 comun cu Aleea Negreni nr. 3, sectorul 4, format din constructie tip B – parter, respectiv: apartamentul nr. 1, parter, ocupat cu contract de inchiriere nr. 2039/7/2000, compus din: 2 camere, holl, bucatarie si W.C., apartamentul situat la parter ocupat cu contract de inchiriere nr. 2433/7/2000, compus din: 3 camere, vestibul, vestibul,

W.C. si garajul in suprafata de 33,00 m.p., care se identifica conform planurilor scara 1:500, 1:100 si 1:200, ce fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 4, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001