

DISPOZITIE LEGEA 10 5311 din 13/02/2006

SE RESTITUE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI FULICEA SERAPHINA IVONA, DOMNULUI ROMALO ION MIHNEA ALEXANDRU, DOAMNEI COSTANDAKY ANA, DIOUDONNAT SABINE ANNE-MARIE, DOAMNEI HELENE YVONNE GERMAINE BRAGADIR DAVIS, DOMNULUI BRAGADIR NICOLAS ANDRE, DOAMNEI GILLES MAURICE MARIE BRAGADIR SI DOAMNEI IRENE JACQUELINE LODIN DE LEPINAY, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. ELENA DOAMNA NR. 12-12 BIS (GAZELEI), SECTOR 4
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 5311 din 13.02.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 3586/2001 si nr. 1315/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Elena Doamna nr. 12-12 bis (Gazelei), sector 4, trecut in proprietatea statului in baza H.C.M. nr. 8/1960, solicitat in natura de doamna FULICEA SERAPHINA IVONA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Banului nr. 3A, ap. 8, sector 1, posesoare a C.I. seria RR/136245, CNP 2540515400442, domnul ROMALO ION MIHNEA ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Aleea Borcea nr. 6, bl. 16, sc. B, ap. 49, sector 4, posesor al B.I. seria GD/0399739, CNP 1220713400228, doamna GILLES MAURICE MARIE BRAGADIR, cetatean francez, cu domiciliul in Franta, 26 rue Jean Mormoz, 75008 Paris, doamna IRENE JACQUELINE LODIN DE LEPINAY, cetatean francez, cu domiciliul in Franta, 3 Avenue Conte, 92250 La Garenne-Colombes, Paris, doamna CONSTANDAKY ANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Italiana nr. 25, et. 1, ap. 3, sector 2, posesoare a pasaportului nr. 03539072, domnul BRAGADIR PIERRE, decedat ulterior depunerii notificarii, prin mostenitori: DIOUDONNAT SABINE ANNE-MARIE, cetatean francez, cu domiciliul in Franta, F-92100 Boulogne-Billancourt, boulevard Jean-Jaures nr. 247 bis, doamna HELENE YVONNE GERMAINE BRAGADIR DAVIS, cetatean francez, cu domiciliul in USA, 2825 s. King Street 903, Honolulu si domnul BRAGADIR NICOLAS ANDRE, cetatean francez, domiciliat in CH-1206, Geneva, Elvetia, 11 Avenue de Miremont;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitori nr. 816/1993, nr. 466/1970, nr. 41/2002, nr. 296/1997, nr. 1432/1993, nr. 327/1979, nr. 59/1963, nr. 53/2005, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost fost proprietatea Fabricii de bere Bragadiru in baza actului de proprietate nr. 38791/1940;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1, art. 13(2) lit. b pct. 1, art. 16(1), art. 18(a) si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei FULICEA SERAPHINA IVONA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Banului nr. 3A, ap. 8, sector 1, posesoare a C.I. seria RR/136245, CNP 2540515400442, domnului ROMALO ION MIHNEA ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Aleea Borcea nr. 6, bl. 16, sc. B, ap. 49, sector 4, posesor al B.I. seria GD/0399739, CNP 1220713400228, doamnei CONSTANDAKY ANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Italiana nr. 25, et. 1, ap. 3, sector 2, posesoare a pasaportului nr. 03539072, doamnei DIOUDONNAT SABINE ANNE-MARIE, cetatean francez, cu domiciliul in Franta, F-92100 Boulogne-Billancourt, boulevard Jean-Jaures nr. 247 bis, doamnei HELENE YVONNE GERMAINE BRAGADIR DAVIS, cetatean francez, cu domiciliul in USA, 2825 s. King Street 903, Honolulu, domnului BRAGADIR NICOLAS ANDRE, cetatean francez, domiciliat in CH-1206, Geneva, Elvetia, 11 Avenue de Miremont, doamnei GILLES MAURICE MARIE BRAGADIR, cetatean francez, cu domiciliul in Franta, 26 rue Jean Mormoz, 75008 Paris si doamnei IRENE JACQUELINE LODIN DE LEPINAY, cetatean francez, cu domiciliul in Franta, 3 Avenue Conte, 92250 La Garenne-Colombes, Paris, imobilul situat in Bucuresti, str. Elena Doamna nr. 12-12 bis (Gazelei), sector 4, constructiile Corp A si C si celelalte constructii vechi (asa cum sunt prezentate si identificate in raportul de expertiza tehnica intocmit de expert Aurelian Ionescu) si constructia ocupata de Consiliul Local Sector 4. Terenul in suprafata de 12.121,75 m.p aferent constructiilor, se restituie in natura in proprietatea domnilor FULICEA SERAPHINA IVONA, ROMALO ION MIHNEA ALEXANDRU, CONSTANDAKY ANA - cetateni romani si se atribuie in folosinta speciala domnilor DIOUDONNAT SABINE ANNE-MARIE, HELENE YVONNE GERMAINE BRAGADIR DAVIS, BRAGADIR NICOLAS ANDRE, GILLES MAURICE MARIE BRAGADIR si IRENE JACQUELINE LODIN DE LEPINAY - cetateni straini, care se identifica conform raportului de expertiza tehnica intocmit de expert Aurelian Ionescu, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, cu obligatia mentinerii afectatiunii pe o perioada de 1 an pentru spatiul ocupat de Partidul National Liberal.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 4, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001