

DISPOZITIE LEGEA 10 5528 din 06/03/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI RUSU IOANA MARIA,
APARTAMENTUL NR. 4, SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. GENERAL
PRAPORGESCU NR. 4, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 5528 din 06.03.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 2074/2001 si nr. 1050/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. General Praporgescu nr. 4, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna RUSU IOANA MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Pantelimon nr. 291, bl. 9, sc. C, et. 10, ap. 117, sector 2, posesoare a B.I. seria DB/026966, CNP 2511016400072;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus mentionat apartamentul nr. 4, este ocupat cu contract de inchiriere, restul apartamentelor fiind vandute in baza Legii nr. 112/1995. Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 442/1977 si nr. 68/1997, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Corteanu Constanta in baza actului de proprietate nr. 5970/1921;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1, art. 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 republicata;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei RUSU IOANA MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Pantelimon nr. 291, bl. 9, sc. C, et. 10, ap. 117, sector 2, posesoare a B.I. seria DB/026966, CNP 2511016400072, apartamentul nr. 4, situat in imobilul din Bucuresti, str. General Praporgescu nr. 4, sector 2, cota parte indiviza din partile si dependintele de folosinta comuna si terenul aferent in suprafata de 220,59 m.p, care se identifica conform raportului de expertiza tehnica intocmit de expert tehnic ing. Mihaiu Emilian, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietareo dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001