

DISPOZITIE LEGEA 10 5529 din 06/03/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMEISCHITIU SANDA CONSTANTA,
APARTAMENTUL 7, ETAJ 2, SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. BREZOIANU NR. 35 A,
SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 5529 din 06.03.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 845/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Brezoianu nr. 53A, ap. 7, et. 2, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974 (fara plata), Decizia nr. 1113/1981, solicitat in natura de doamna SICHITIU SANDA CONSTANTA, cetatean roman, cu domiciliul in Franta si domiciliul ales in Bucuresti, Calea Dorobantilor nr. 47B, sector 1, posesoare a pasaportului nr. 08314613, CNP 2190612400662;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 7 este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 866/1976 si a testamentului autentificat sub nr. 103/1974, iar apartamentul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Sichiuiu Sanda Constanta, in baza sentintei civile nr. 3036/1955 pronuntata de Tribunalul Popular al Raionului "Ghe. Gheorghiu-Dej";

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea, doamnei SICHITIU SANDA CONSTANTA, cetatean roman, cu domiciliul in Franta si domiciliul ales in Bucuresti, Calea Dorobantilor nr. 47B, sector 1, posesoare a pasaportului nr. 08314613, CNP 2190612400662, apartamentul nr. 7, etaj 2, cota parte indiviza din partile si dependintele de folosinta comuna si boxa situata la subsol cu cota de teren aferenta in suprafata de 29,00 m.p. situat in imobilul din Bucuresti, str. Brezoianu nr. 53A, sector 1, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere privind apartamentul in cauza, dintre chirias si S.C. HERASTRAU NORD S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001