

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI POENARU MARIA IVONA, DOMNULUI ROTARU MIHAI SI DOMNULUI ROTARU VOICU, SPATIUL CU ALTA DESTINATIE SITUAT LA PARTERUL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, BDUL ING. G. DUCA NR. 26, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
D I S P O Z I T I E

Nr. 5405 din 01.03.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 201/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Bdul Ing. G. Duca nr. 26, sectorul 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna POENARU MARIA IVONA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul I. Ghe. Duca nr. 24, sector 1, posesoare a BI seria DB/802131, CNP 2360530400621, domnul ROTARU MIHAI, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Nicolae Titulescu nr. 10, bloc 20, sc. C, ap. 154, sector 1, posesor al CI seria RD/151717 si domnul ROTARU VOICU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Politehnicii nr. 5, bloc 8, sc. 2, et. 7, ap. 74, sector 6, posesor al BI seria BN/253418, CNP 1270813400249;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus mentionat au fost vandute 9 apartamente in baza Legii nr. 112/1995 si spatiul cu alta destinatie situat la parter este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 64/2001 si nr. 24/1971, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Nicolae Poenaru, in baza actului de proprietate nr. 5550/1936;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 republicata;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei POENARU MARIA IVONA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul I. Ghe. Duca nr. 24, sector 1, posesoare a BI seria DB/802131, CNP 2360530400621, domnului ROTARU MIHAI, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Nicolae Titulescu nr. 10, bloc 20, sc. C, ap. 154, sector 1, posesor al CI seria RD/151717 si domnului ROTARU VOICU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Politehnicii nr. 5, bloc 8, sc. 2, et. 7, ap. 74, sector 6, posesor al BI seria BN/253418, CNP 1270813400249, spatiul cu alta destinatie situat la parter in suprafata de 124,87 m.p si cota de teren aferenta in suprafata de 32,99 m.p situat in imobilul din Bucuresti, Bdul Ing. G. Duca nr. 26, sectorul 1, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. ROM – VIAL S.A, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001