

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI CONSTANTINESCU ALEXANDRU SI DOAMNEI MANEA ELENA, IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. RUMEOARA NR. 34, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 5412 din 01.03.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1497/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Rumeoara nr. 34, sectorul 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul CONSTANTINESCU ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. 13 Septembrie nr. 128A, bl. P44, ap. 18, sector 5, posesor al BI seria BE/368947, CNP 1410619400292 si doamna MANEA ELENA, cetatean roman cu domiciliul in Municipiul Constanta, str. Constantin Bratescu nr. 26, Judetul Constanta, posesoare a BI seria BX/488086, CNP 2490426131273;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, rezulta ca imobilul sus mentionat este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 374/1975 si nr. 91/2002, imobilul la data preluarii abuzive fiind in proprietatea numitilor Nicolescu V. Marioara si Nicolescu Vasile, in baza actului de proprietate nr. 22095/1931;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului CONSTANTINESCU ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. 13 Septembrie nr. 128A, bl. P44, ap. 18, sector 5, posesor al BI seria BE/368947, CNP 1410619400292 si doamnei MANEA ELENA, cetatean roman cu domiciliul in Municipiul Constanta, str. Constantin Bratescu nr. 26, Judetul Constanta, posesoare a BI seria BX/488086, CNP 2490426131273, imobilul situat in Bucuresti, strada Rumeoara nr. 34, sectorul 2, format din constructie S+P+1 si teren in suprafata de 170,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. FOISOR S.A, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001