

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI PIATCOFSKI VLADIMIR CORNELIU, DOAMNEI FOMINO MARIA, DOMNULUI RIZESCU STAN, DOMNULUI RIZESCU SERBAN SI DOAMNEI ROSETTI IRINA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. MITROPOLIT ANTIM IVIREANU NR. 37, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 5429 din 01.03.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 991/2001, la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Mitropolit Antim Ivireanu nr. 37, sectorul 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 2329 de la Durieu Alice, solicitat in natura de doamna PIATKOVSKI OLGA, decedata ulterior depunerii notificarii, prin mostenitori: domnul PIATCOFSKI VLADIMIR CORNELIU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Ferdinand I nr. 152, sector 2, posesor al CI seria RT/271739, CNP 1290622400355, doamna FOMINO MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Episcop Radu nr. 56, sector 2, posesoare a BI seria GK/233880, CNP 2270722400119, domnul RIZESCU STAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea 13 Septembrie nr. 235, bl. V3, sc. 1, et. 1, ap. 4, sector 5, posesor al BI seria DB/817045, CNP 1351130400191, domnul RIZESCU SERBAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Prelungirea Ghencea nr. 8, bl. A2, sc. 1, ap. 33, sector 6, posesor al BI seria DV/666003, CNP 1400208400224 si doamna ROSETTI IRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Emil Racovita nr. 16, bl. R-21, sc. A, et. 5, ap. 23, sector 4, posesoare a BI seria BT/623801, CNP 2370730400481;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus mentionat au fost vandute 3 apartamente in baza Legii nr. 112/1995, restul este ocupat cu contracte de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de calitate de legatar nr. 33/2005, a certificatului de calitate de mostenitor nr. 35/2005 si a certificatului de mostenitor nr. 335/1987, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Jean Durieu, in baza actului de proprietate transcris sub nr. 938/1916;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului PIATCOFSKI VLADIMIR CORNELIU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Ferdinand I nr. 152, sector 2, posesor al CI seria RT/271739, CNP 1290622400355, doamnei FOMINO MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Episcop Radu nr. 56, sector 2, posesoare a BI seria GK/233880, CNP 2270722400119, domnului RIZESCU STAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea 13 Septembrie nr. 235, bl. V3, sc. 1, et. 1, ap. 4, sector 5, posesor al BI seria DB/817045, CNP 1351130400191, domnului RIZESCU SERBAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Prelungirea Ghencea nr. 8, bl. A2, sc. 1, ap. 33, sector 6, posesor al BI seria DV/666003, CNP 1400208400224 si doamnei ROSETTI IRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Emil Racovita nr. 16, bl. R-21, sc. A, et. 5, ap. 23, sector 4, posesoare a BI seria BT/623801, CNP 2370730400481, imobilul situat in Bucuresti, strada Mitropolit Antim Ivireanu nr. 37, sectorul 5, format din constructii S+P; P; S+P+1, si anume: spatiul cu alta destinatie situat in Corpul A, spatiul cu alta destinatie situat in Corpul B, locuinta libera situata in Corpul C si terenul in suprafata de 598,34 m.p. din suprafata totala de 725,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. COTROCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001