

DISPOZITIE LEGEA 10 5430 din 01/03/2006

ART. 1 AL DISPOZITIEI NR. 2515/23.02.2004 A PRIMARULUI GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI SE MODIFICA

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 5430 din 01.03.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 3176/2001 si nr. 78/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Calea Victoriei nr. 16-18-20, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950 - pozitia 52 si pozitia 13, solicitat in natura de domnul BUIU TEODOR ANTON, cetatean roman, cu domiciliul in Franta, 8 Rue de L`Alboni, 75016 Paris, in cota de 3/16 din imobil, doamna CELIBIDACHI IOANA-ECATERINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Argentina nr. 8, sector 1, posesoare a CI seria RX/108487, CNP 2241111400537, domnul CELIBIDACHE SERGIU-IOAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Argentina nr. 8, ap. 2, sector 1, posesor al CI seria RD/235857, CNP 1680619410492, in cota de 5/16 din imobil si avand in vedere memoriul formulat de S.C. ARTA SI PRECIZIE S.A. Bucuresti inregistrat la P.M.B. - Directia Juridic, Contencios si Legislatie sub nr. 26405/06.10.2005 si actul de retransmisiune autentificat sub nr. 63223/1945, transcris sub nr. 23375/1945, prin care Florian Procopie Dumitrescu retransmite lui S. Almosnino cota de 1/8 din imobil, cota dobandita de la acesta din urma in baza actului de vanzare nr. 39069/1940, prin care se solicita modificarea dispozitiei Primarului General al Municipiului Bucuresti nr. 2515/23.02.2004, in sensul indreptarii unei erori materiale;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobil a fost vandut apartamentul nr. 59, mezanin, in baza Legii nr. 112/1995, iar restul imobilului este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de calitate de mostenitor nr. 32/1999, nr. 95/1999 si a certificatului de legatar nr. 149/2001, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Buiu Teodor Anton (fost Roller) si Florian Procopie Dumitrescu in baza actului de predare de legate nr. 76841/1928, nr. 76843/1928 si nr. 39069/1940 si a testamentului olograf a lui Ignatz Roller;

In conformitate cu art. 7, alin 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

I. Art. 1 al dispozitiei nr. 2515/23.02.2004 a Primarului General al Municipiului Bucuresti se modifica si va avea urmatorul continut: “Se restituie, in natura, in proprietatea domnului BUIU TEODOR ANTON, cetatean roman, cu domiciliul in Franta, 8 Rue de L`Alboni, 75016 Paris, in cota de 3/16, doamnei CELIBIDACHI IOANA-ECATERINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Argentina nr. 8, sector 1, posesoare a CI seria RX/108487, CNP 2241111400537 si domnului CELIBIDACHE SERGIU-IOAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Argentina nr. 8, ap. 2, sector 1, posesor al CI seria RD/235857, CNP 1680619410492, in cota de 3/16 imobilul situat in Bucuresti, Calea Victoriei nr. 16-18-20, sector 3, ce constituie lotul 2 din memoriul tehnic lotizare imobil si tranzactia din 10.10.2003, intocmite de ing. Vasile Nita, desenat cu rosu in schita anexa la partaj, format din constructie si terenul de sub constructie, cat si 1/2 din terenul liber, respectiv 893,00 m.p. teren situat sub constructii si curtii de lumina si o cota indiviza de 194,50 m.p., in total 1063,27 m.p. din totalul de 1087,50 m.p. (1/2 din suprafata Pasajului Vilacrosse si a curtii interioare), imobil ce este format in totalitatea sa din teren in suprafata de 2472,00 m.p. din care 2083,00 m.p. ocupati de constructii si curtii de lumina, 268,00 m.p. ocupati de Pasajul Vilacrosse si 121,00 m.p. curtea interioara si constructiile edificate (tip A (P+4/3/2) si de tip B (P+P/1/2) – imobil care se identifica conform memoriului tehnic intocmit de ing. Vasile Nita (mai putin apartamentul nr. 59 situat la mezanin compus din: 2 camere, vestibul, bucatarie, coridor, degajament, WC, boxa, pivnita, vandut conform Legii nr. 112/1995 conform contractului de vanzare-cumparare nr. 529/3/1997 cu cota de teren aferenta de 24,23 m.p.), care se identifica conform memoriului tehnic si lotizarea imobilului intocmit de ing. Vasile Nita si act tranzactie din 10.10.2003, care fac parte din prezenta dispozitie.”

II. Celelalte prevederi ale dispozitiei nr. 2515/2004, raman neschimbate.

III. Dispozitia se comunica notificarilor, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001