

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI HENRI ADAM TILLMANN, DOAMNEI ZITTA ANNIE TILLMANN (CASATORITA HERMANN) SI DOAMNEI MONIQUE AVIVA TILLMANN (CASATORITA FOCHE), APARTAMENTUL NR. 7, ET. 3, SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. SPERANTEI NR. 24-26, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 5408 din 01.03.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1916/2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 7 situat in imobilul din Bucuresti, str. Sperantei nr. 24, etaj 3, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 111/1951, solicitat in natura de domnul HENRI ADAM TILLMANN, cetatean francez, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Nikolai Gogol nr. 1A, sector 1, posesor al CI nr. 981275P00393 eliberata de autoritatile franceze, doamna ZITTA ANNIE TILLMANN (casatorita HERMANN), cetatean francez, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Nikolai Gogol nr. 1A, sector 1, posesoare a CI nr. 980975P00866 eliberata de autoritatile franceze si doamna MONIQUE AVIVA TILLMANN (casatorita FOUCHE), cetatean francez, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Nikolai Gogol nr. 1A, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 7 din imobilul sus mentionat este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de calitate de mostenitor nr. 94/2002, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Tillmann Alexandru, in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 26162/1945;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 republicata;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului HENRI ADAM TILLMANN, cetatean francez, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Nikolai Gogol nr. 1A, sector 1, posesor al CI nr. 981275P00393 eliberata de autoritatile franceze, doamnei ZITTA ANNIE TILLMANN (casatorita HERMANN), cetatean francez, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Nikolai Gogol nr. 1A, sector 1, posesoare a CI nr. 980975P00866 eliberata de autoritatile franceze si doamnei MONIQUE AVIVA TILLMANN (casatorita FOUCHE), cetatean francez, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Nikolai Gogol nr. 1A, sector 1 apartamentul nr. 7, etaj 3, situat in imobilul din Bucuresti, str. Sperantei nr. 24-26, sector 2 si cota parte indiviza din partile si dependintele de folosinta comuna. Terenul aferent in suprafata de 40,80 m.p, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, se atribuie in folosinta speciala domnilor HENRI ADAM TILLMANN, ZITTA ANNIE TILLMANN (casatorita HERMANN) si MONIQUE AVIVA TILLMANN (casatorita FOUCHE), cu obligatia restituirii despagubirilor incasate, indexate cu indicele de inflatie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiras si S.C. APOLODOR S.A, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001