

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI NISTORESCU ILEANA-DRAGA, APARTAMENTUL NR. 26 (FOST 6) DE LA ETAJUL 3 SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, INTRAREA RIGAS NR. 29 A, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 5530 din 06.03.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1080/14.02.2002 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Intrarea Rigas nr. 29A (fosta Intrarea Brezoianu nr. 29A), et. 3, ap. 26 (fost 6), sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 224/1951, solicitat in natura de doamna NISTORESCU ILEANA-DRAGA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Trestiana nr. 5, bl. 9, ap. 9, sector 4, posesoare a BI seria BT/149888, CNP 2410717400305;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 26 din imobilul sus mentionat este ocupat cu contract de inchiriere de doamna Enache Angela. Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 185/1996 eliberat de Boroul Notarial "Nica Diana" si certificatului de mostenitor nr. 25/2001 eliberat de Biroul Notarial "Eugenia Cutaru", iar apartamentul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Cleopatra Filitis Boranescu, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 7340/19.03.1942 autenficat de Tribunalul Ilfov-Sectia Notariat;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea, doamnei NISTORESCU ILEANA-DRAGA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Trestiana nr. 5, bl. 9, ap. 9, sector 4, posesoare a BI seria BT/149888, CNP 2410717400305, apartamentul nr. 26 (fost 6) de la etajul 3 situat in imobilul din Bucuresti, Intrarea Rigas nr. 29A, sector 1, compus din vestiar, doua camere, oficiu, baie, bucatarie si boxa impreuna cu cota parte indiviza din dependintele de folosinta comuna si cota de teren de 12 % din totalul de 520,37 m.p, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere privind apartamentul in cauza, dintre chirias si S.C. HERASTRAU NORD S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001