

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI THEODORINI EUGENIA THEODORA SANDA SI DOAMNEI DANU ILEANA IOANA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. MARIA ROSETTI NR. 4, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 5536 din 06.03.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1167/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Maria Rosetti nr. 4, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna THEODORINI EUGENIA THEODORA SANDA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Scoalei nr. 8, sector 2, posesoare a BI seria AP/710975, CNP 2290215400267 si doamna DANU ILEANA IOANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Scoalei nr. 8, sector 2, posesoare a BI seria DG/270229, CNP 2270428400149;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatoarele au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 6/1999, nr. 731/1979, si nr. 2/1995, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Elena D. Nenitescu si D.S. Nenitescu, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 1475/1928;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art.9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea, doamnei THEODORINI EUGENIA THEODORA SANDA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Scoalei nr. 8, sector 2, posesoare a BI seria AP/710975, CNP 2290215400267 si doamnei DANU ILEANA IOANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Scoalei nr. 8, sector 2, posesoare a BI seria DG/270229, CNP 2270428400149, imobilul situat in Bucuresti, str. Maria Rosetti nr. 4, sector 2, compus din constructii tip B (P) si teren in suprafata de 320,00 m.p, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, pe baza consimtamantului proprietarelor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarelor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarelor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarelor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001