

SE RESTITUIE, IN PROPRIETATEA DOAMNEI GARLISTEANU ANNA MARIA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PICTOR ROMANO NR. 12, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 5541 din 13.03.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1312/06.08.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Pictor Romano nr. 12, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna HRISTEA ELIZA, decedata ulterior depunerii notificarii, prin mostenitori: doamna GARLESTEANU ANNA MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Poenaru Bordea nr. 16, et. 5, ap. 22, sector 4, posesoare a B.I seria G.V. nr. 428061, CNP 2200622400564;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus mentionat este ocupat cu contracte de inchiriere. Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 248/2003, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitei Emilian Maria in baza Procesului Verbal nr. 16555/1940;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art.9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei GARLESTEANU ANNA MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Poenaru Bordea nr. 16, et. 5, ap. 22, sector 4, posesoare a B.I seria G.V. nr. 428061, CNP 2200622400564, imobilul situat in Bucuresti, str. Pictor Romano nr. 12, sector 2, compus de constructii tip B(P; P+1) si teren in suprafata de 98,00 m.p., care se identifica conform planului

topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. FOISOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001