

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI SOARE GRAZIELA, DOAMNEI SOARE STEFANESCU ANTOANETA IRINA SI DOMNULUI SOARE ANTON (ANTONIE), PRAVALIILE COMERCIALE DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. BARATIEI NR. 33, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 5549 din 13.03.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1028/20.06.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Baratiei nr. 33, sectorul 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 6847, solicitat in natura de SOARE ALEXANDRU, decedat dupa formularea notificarii, mostenitori fiind doamna SOARE GRAZIELA, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, Quebec, str. Ravmar nr. 674, Greenfield Park, J4V1P3, doamna SOARE STEFANESCU ANTOANETA IRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, Quebec, str. Raymar nr. 674, Greenfield Park, J4V1P2 si domnul SOARE ANTON (ANTONIE), cetatean roman, cu domiciliul in Canada, 3066, La Combe, Montreal Quebec, H3t, ILY.

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul este partial liber. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 348/1993, nr. 5/2006, nr. 2/2006 si nr. 46/2002 iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitilor Alexandru D. Soare si Dumitru P. Grigore, in baza Deciziei civile nr. 129/1948.

Vazand Decizia civila nr. 129/20.04.1948;

In conformitate cu art. 7, alin.1, art.9, si art. 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei SOARE GRAZIELA, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, Quebec, str. Raymar nr. 674, Greenfield Park, J4V1P3, a doamnei SOARE STEFANESCU ANTOANETA IRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, Quebec, str. Raymar nr. 674, Greenfield Park, J4V1P2 si domnului SOARE ANTON (ANTONIE), cetatean roman, cu domiciliul in Canada, 3066, La Combe, Montreal Quebec, H3t, ILY, pravalile comerciale cu exceptia apartamentului situat la etajul 1 al imobilului compus din sase camere si dependinte si cota de teren in suprafata de 129,00 m.p., vandut domnului Bustiuc Ion, situat in Bucuresti, strada Baratiei nr. 33, sectorul 3, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001