

DISPOZITIE LEGEA 10 5648 din 27/03/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI DOHATCU MIHAI, GARSONIERA 13 DE LA ETAJUL 2 SI COTA INDIVIZA DE 0,25% DIN TERENSI COTA PARTE DIN DEPENDINTELE DE FOLOSINTA COMUNA, SITUATA IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. EFORIE NR. 8, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 5648 din 27.03.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 965/09.08.2001 la Executorul judecatoresc, privind garsoniera 13 situata in imobilul din Bucuresti, str. Eforie nr. 8, etj. 2, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 111/1954, solicitat in natura de domnul DOHATCU MIHAI, cetatean roman, cu domiciliul in Blanari, nr. 11, etj. 2, ap. 10, sector 3, posesor al B.I. seria G.A. nr. 159805, CNP 1461104400078;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca garsoniera din imobilul sus mentionat, este ocupata cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 45/2002, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitului Dohatcu Nicolae, care detinea garsoniera, in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 32181/1943;

In conformitate cu art. 7, alin. 1, art. 9, alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului DOHATCU MIHAI, cetatean roman, cu domiciliul in Blanari, nr. 11, etj. 2, ap. 10, sector 3, posesor al B.I. seria G.A. nr. 159805, CNP 1461104400078, garsoniera 13 de la etajul 2 si cota indiviza de 0,25% din teren, precum si cota parte din dependintele de folosinta comune, situat in imobilul din Bucuresti, str. Eforie nr. 8, etj. 2, sector 5, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. COTROCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitiei poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001