

HOTARIRE 84 din 13/04/2006

PRIVIND CONCESIONAREA, PRIN LICITATIE PUBLICA, A UNUI TEREN IN SUPRAFATA DE 250 M.P., SITUAT IN STR. TARGU FRUMOS NR. 11-13, SECTOR 4, PENTRU REALIZAREA UNEI CLADIRI CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL

EMITENT : C.G.M.B.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

BUCURESTI

H O T A R A R E

privind concesionarea, prin licitatie publica, a unui teren in suprafata de 250 m.p., situat in Str.Targu Frumos nr.11-13, sector 4, pentru realizarea unei cladiri cu destinatia de spatiu comercial

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General al municipiului Bucuresti si Raportul de specialitate al Directiei de Achizitii, Concesionari si Contracte si Directiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului;

Vazand avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

Luand in considerare Hotararea Consiliului Local al sectorului 4, numarul 43/21.04.2005, prin care se aproba Planul Urbanistic de Detaliu pentru realizarea unei cladiri cu destinatia de spatiu comercial;

In conformitate cu prevederile art.13(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, modificata si completata si ale art.1(2) si art.3 din Legea nr.219/1998 privind regimul concesiunilor modificata si completata;

Tinand cont de prevederile art.10(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

In temeiul prevederilor art.38(2) lit."f", „h", art.46(2) si art.125 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

H o t a r a s t e:

Art.1- Se aproba trecerea din domeniul public in domeniul privat al municipiului Bucuresti a terenului situat in Str.Targu Frumos nr.11-13, sector 4, in suprafata de 250 m.p.

Art.2- Se aproba concesionarea prin licitatie publica, pentru o perioada de 49 ani, a terenului situat in Str.Targu Frumos nr.11-13, sectorul 4, cu o suprafata de 250 m.p., identificat conform planului anexat, in vederea realizarii unei cladiri cu destinatia de spatiu comercial.

Licitatia va fi organizata de Directia de Achizitii, Concesionari si Contracte.

Art.3- Procedurile de concesionare vor fi demarate doar dupa prezentarea situatiilor juridice actualizate la 31 decembrie 2005 cu privire la teren.

Art.4- Redevanta minima anuala se va determina, la data organizarii licitatiei, in baza metodologiei aprobate prin Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti numarul 207/2005, modificata si completata prin Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.286/2005 si se va constitui in pretul de pornire al licitatiei.

Art.5- Primarul General al municipiului Bucuresti, prin Directia de Achizitii, Concesionari si Contracte va incheia contractul de concesiune, iar Directia Venituri va raspunde de incasarea redeventei.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta extraordinara a Consiliului General al Municipiului

Bucuresti din data de 13.04.2006

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL AL

MUNICIPIULUI BUCURESTI

Dr. Ec. Antonel Tanase

Dumitru Stanescu

Bucuresti,13.04.2006

Nr.84

Pentru consultarea anexelor accesati www.pmb.ro / Acte normative