

DISPOZITIE LEGEA 10 5650 din 26/04/2006

SE RESTITUIE, IN PROPRIETATEA DOAMNEI TRIFANESCU MARIA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. FOISORULUI NR. 102, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 5650 din 26.04.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 863/2001, nr. 3024/2001 si nr. 3390/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Foisorului nr. 102, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 75/1974, solicitat in natura de doamna TRIFANESCU MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Buzoieni Iani nr. 3, bl. 16, sc. B, ap. 61, sector 1, posesoare a CI seria RT/129931, CNP 2470831400329;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus mentionat este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 1109/1995 si nr. 516/1990, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Dumitru Stefan Ionescu in baza actului de vanzare nr. 21924/1943;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1, art. 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei TRIFANESCU MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti Buzoieni Iani nr. 3, bl. 16, sc. B, ap. 61, sector 1, posesoare a CI seria RT/129931, CNP 2470831400329, imobilul situat in Bucuresti, str. Foisorului nr. 102, sector 3, format din teren in suprafata de 646,08 m.p. si constructie, care se identifica conform raportului de expertiza tehnica extrajudiciara intocmit de expert tehnic Vartolomei Gabriela, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. TITAN AL S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001