

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI ENESCU GHEORGHE VELICU, APARTAMENTUL NR. 6 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. VASILE LASCAR NR. 209, BL. 31 A, ET. 1, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 5783 din 02.05.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2117/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Galati nr. 209, bl. 31a, et. 1, ap. 6, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974-Decizia nr. 1417/1988, solicitat in natura de domnul ENESCU GHEORGHE VELICU, cetatean roman, cu domiciliul in Germania, Ingolstadt, str. Herschel nr. 38;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 6 este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Enescu Gheorghe Velicu si Enescu Dristorina, in baza actului de proprietate nr. 2928/1978;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68 (2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului ENESCU GHEORGHE VELICU, cetatean roman, cu domiciliul in Germania, Ingolstadt, str. Herschel nr. 38, apartamentul nr. 6 situat in imobilul din Bucuresti, str. Vasile Lascar nr. 209 (fosta str. Galati nr. 209), bl. 31a, et. 1, sector 1, compus din 2 camere si dependinte. Cota de 1,999 % din suprafata totala de teren, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, se atribuie in folosinta domnului ENESCU GHEORGHE VELICU.

Art. 2 – Predarea–preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind apartamentul in cauza, dintre chirias si S.C. APOLODOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cade in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001