

DISPOZITIE LEGEA 10 5785 din 02/05/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI POENARIU MILANIA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. ING. GIULINI NR. 6, SECTOR 6

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 5785 din 02.05.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 359/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Ing. Giulini nr. 6, sector 6, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna CHIRSTIUC CARMEN CRISTINA, cetatean roman, decedata ulterior depunerii notificarii, prin mostenitoare: doamna POENARIU MILANIA, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Botosani, Piata Revolutiei nr. 13, sc. A, et. 6, ap. 23, Judetul Botosani, posesoare a CI seria XT/255818, CNP 2240301070012;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 2 apartamente si restul este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza procesului verbal din 04.03.1950, certificatelor de mostenitor nr. 1050/1973, nr. 74/2002, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Nicolae I. Chirstiuc, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 20834/1925 si a autorizatiei de construire din 28.04.1926;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68 (2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei POENARIU MILANIA, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Botosani, Piata Revolutiei nr. 13, sc. A, et. 6, ap. 23, Judetul Botosani, posesoare a CI seria XT/255818, CNP 2240301070012, imobilul situat in Bucuresti, str. Ing. Giulini nr. 6, sector 6, format din constructie tip B (S+P+E) (cu exceptie apartamentelor vandute in baza Legii nr. 112/1995, respectiv: apartamentul situat la etajul 1, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 1130/1997 si apartamentul nr. 1, situat la demisol, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 1042/1997, cu cota de teren aferenta in suprafata de 116,05 m.p) si teren in suprafata de 117,95 m.p. din suprafata totala de 234,00 m.p., care se indentifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii despagubirilor incasate in baza Legii nr. 112/1995, indexate cu indicele de inflatie.

Art. 2 – Predarea–preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. ORIZONT S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 6, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001