

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI BULBUCAN SORIN-VASILE, APARTAMENTUL NR. 304, SITUAT IN BUCURESTI, STR. CAMPIA LIBERTATII NR. 60, BL. 34 A, SC. G, ET. 9, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 5798 din 02.05.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 3189/12.10.2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 304, situat in Bucuresti, strada Campia Libertatii nr. 60, bl. 34A, sc. G, et. 9, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974 – Decizia 655/1989, solicitat in natura de domnul BULBUCAN SORIN-VASILE, cetatean german, cu domiciliul in Aachen, Im Johannistal 36, Germania, posesor al pasaportului nr. 5197391492 eliberat de autoritatile germane ;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, iar apartamentul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Bulbucan Sorin-Vasile in baza actului de proprietate nr. 6738/24.05.1978;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68 (2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului BULBUCAN SORIN-VASILE, cetatean german, cu domiciliul in Aachen, Im Johannistal 36, Germania, posesor al pasaportului nr. 5197391492 eliberat de autoritatile germane, apartamentul nr. 304, compus din 2 camere si dependinte, situat in Bucuresti, strada Campia Libertatii nr. 60, bl. 34A, sc. G, et. 9, sector 3 si cota parte indiviza din partile si dependintele comune. Terenul in suprafata de 7,80 m.p. care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, se atribuie in folosinta speciala domnului BULBUCAN SORIN-VASILE.

Art. 2 – Predarea–preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. TITAN AL S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cade in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001