

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI POPA ONORIA, CAMERA DE SERVICIU DE LA MANSARDA SI TEREN SITUATE IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. OCCIDENTULUI NR. 45, BL. A, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 5805 din 02.05.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 3038/27.04.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Occidentului nr. 45, bl. A, et. 2, ap. 5, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Deciziilor nr. 3205/1964 si nr. 59/1965, solicitat in natura de doamna POPA ONORIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Campul cu Flori nr. 1, bl. OD2, sc. 2, et. 8, ap. 79, sector 6, posesoare a BI seria DH/108914, CNP 2280419400031;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 5 impreuna cu boxa pivnita este vandut in baza Legii nr. 4/1973 si camera de serviciu de la mansarda este ocupata cu contract de inchiriere. Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza actelor de stare civila, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Dragomirescu (casatorita Popa) Honoria, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 4100/1946;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG. nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68 (2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei POPA ONORIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Campul cu Flori nr. 1, bl. OD2, sc. 2, et. 8, ap. 79, sector 6, posesoare a BI seria DH/108914, CNP 2280419400031, camera de serviciu de la mansarda impreuna cu terenul in suprafata de 51,98 m.p. din suprafata totala de 64,00 m.p., situate in imobilul din Bucuresti, str. Occidentului nr. 45, bl. A, sector 1, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea–preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind apartamentul in cauza, dintre chirias si ROM-VIAL S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cade in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001