

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI HERDA MIHAIL APARTAMENTUL NR. 3 SITUAT I IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. EUFROSIN POTECA NR. 5, ET. 1, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI  
DISPOZITIE**

**Nr. 5748 din 02.05.2006**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 1339/2001 si nr. 1436/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Eufrosin Poteca nr. 5, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul HERDA MIHAIL, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Snagov nr. 52, scara A, ap. 4, sector 2, posesor al BI seria DG/460397, CNP 1440705400083 si doamna SCARLAT CRISTINA OLIMPIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Anastase Simu nr. 6, sc. B, et. 3, ap. 22, sector 1, posesoare a BI seria BR/701971;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 2 apartamente in baza Legii nr. 112/1995, este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 1568/1988, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Gheorghe I. Herda, in baza actelor de proprietate nr. 19186/1933 si nr. 87C/1934;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

## **DISPUNE:**

**Art. 1** – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului HERDA MIHAIL, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Snagov nr. 52, scara A, ap. 4, sector 2, posesor al BI seria DG/460397, CNP 1440705400083, apartamentul nr. 3, situat in imobilul din Bucuresti, strada Eufrosin Poteca nr. 5, et. 1, sector 2, cota parte din anexe si dependinte si cota de teren in suprafata de 128,65 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Se respinge notificarea formulata de doamna SCARLAT CRISTINA OLIMPIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Anastase Simu nr. 6, sc. B, et. 3, ap. 22, sector 1, posesoare a BI seria BR/701971, fiind renuntatoare.

**Art. 2** – Predarea–preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** – Contractul de inchiriere privind apartamentul in cauza, dintre chirias si S.C. FOISOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

**Art. 4** – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

**Art. 5** – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al  
Municipiului Bucuresti  
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001