

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI SOARE GRATIELA, DOAMNEI SOARE STEFANESCU ANTOANETA IRINA SI DOMNULUI SOARE ANTON (ANTONIE) , IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. BARATIEI NR. 33, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 5840 din 17.05.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1028/20.06.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Baratiei nr. 33, sectorul 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 6847, solicitat in natura de domnul SOARE ALEXANDRU, decedat dupa formularea notificarii, mostenitori fiind: doamna SOARE GRATIELA, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, Quebec, Avenue Victoria nr. 1620 apt. 806 – Greenfield Park – J4V 3G8, doamna SOARE STEFANESCU ANTOANETA IRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, Quebec, str. Raymar nr. 673 - Greenfield Park – J4V 1P2 si domnul SOARE ANTON (ANTONIE), cetatean roman, cu domiciliul in Canada, Avenue Lacombe nr. 3066 Montreal – H3T 1L4;

Vazand Decizia civila nr. 129/20.04.1947 a Curtii Bucuresti Sectia a I-a Civila si actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul este partial liber. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 348/1993, nr. 5/2006, nr. 2/2006 si nr. 46/2002, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitilor Alexandru D. Soare si Dumitru P. Grigore, in baza Deciziei civile nr. 129/1948.

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei SOARE GRATIELA, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, Quebec, Avenue Victoria nr. 1620 apt.. 806 – Greenfield Park – J4V 3G8, doamnei SOARE STEFANESCU ANTOANETA IRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, Quebec, str. Raymar nr. 673 - Greenfield Park – J4V 1P2 si domnului SOARE ANTON (ANTONIE), cetatean roman, cu domiciliul in Canada, Avenue Lacombe nr. 3066 Montreal – H3T 1L4, imobilul situat in Bucuresti, strada Baratiei nr. 33, sectorul 3, compus din constructia Corp C1: situat la strada cu o suprafata construita la sol de 381,30 m.p. formata din S+P+E+Pod (mai putin prima boxa din stanga situata la subsol si apartamentul situat la etajul 1, compus din sase camere, pod si cota de teren in suprafata de 129,00 m.p., vandut domnului Bustiuc Ion, conform actului de vanzare-cumparare nr. 2579/22.12.1950), constructiile corp C2: cu o suprafata construita la sol de 82,53 m.p., parter si etaj si Corp C3: cu o suprafata construita la sol de 20,71 m.p., parter inalt si acces la subsolul corpului C1 si terenul in suprafata de 507,08 m.p. din suprafata totala de 636,08 m.p. aferent constructiei ce se restituie si liber curte, care se identifica conform raportului de expertiza tehnica extrajudiciara topografica intocmit de expert autorizat Ruxandra Popescu, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Se revoca Dispozitia nr. 5549/13.03.2006 a Primarului General al Municipiului Bucuresti.

Art. 3 – Actele incheiate in baza Dispozitiei nr. 5549/13.03.2006, isi inceteaza valabilitatea.

Art. 4 – Predarea–preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detonator.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 5 – Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 6 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 7 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 8 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

