

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI STRAMTU STEFAN SI DOAMNEI STRAMTU ANCUTA, APERTAMENTUL DE LA ETAJUL 1 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. ICOANEI NR. 8, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 5841 din 17.05.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2795/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Icoanei nr. 8, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, poz. 1829, solicitat in natura de doamna EUSTATIU MARIA, decedata ulterior depunerii notificarii, prin mostenitori, conform certificatului de calitate de mostenitor nr. 159/21.10.2003: doamna STRAMTU STEFAN, cetatean roman, cu domiciliul in Judetul Brasov, Sat Sercaia (Com. Sercaia) nr. 30, posesor al CI seria BV/121568, CNP 1530421082412 si doamna STRAMTU ANCUTA, cetatean roman, cu domiciliul in Judetul Brasov, Sat Sercaia (Com. Sercaia) nr. 30, posesoare a CI seria BV/121567, CNP 2560710082421;

Vazand cererea domnilor STRAMTU STEFAN si STRAMTU ANCUTA, inregistrata la Primaria Municipiului Bucuresti-Directia Juridic, Contencios si Legislatie sub nr. 31872/16.11.2005 si la Cabinet Viceprimar 1 sub nr. 1495/02.11.2005 si Decizia civila nr. 283/25.02.2004 a Tribunalului Bucuresti – Sectia a V-a civila, in dosar nr. 5946/2002 definitiva si irevocabila, prin care s-a constatat nulitatea absoluta a contractului de vanzare-cumparare nr. 5351/20.10.2000, privind apartamentul situat la etajul 1, incheiat intre S.C APOLODOR S.A. si Constantin Ion si Constantin Emilia si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului STRAMTU STEFAN, cetatean roman, cu domiciliul in Judetul Brasov, Sat Sercaia (Com. Sercaia) nr. 30, posesor al CI seria BV/121568, CNP 1530421082412 si doamnei STRAMTU ANCUTA, cetatean roman, cu domiciliul in Judetul Brasov, Sat Sercaia (Com. Sercaia) nr. 30, posesoare a CI seria BV/121567, CNP 2560710082421, apartamentul de la etajul 1 din imobilul situat in Bucuresti, Str. Icoanei nr. 8, sector 2, cota parte indiviza din partile si dependintele de folosinta comuna si cota de teren in suprafata de 25,90 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea–preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind apartamentul in cauza, dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001