

DISPOZITIE LEGEA 10 5858 din 29/05/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI ENACHE TUDOR SI DOAMNEI ENACHE BASIA RAIA, APARTAMENTUL NR. 12 SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. CARAGEA VODA NR. 9 - 15, PARTER, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 5858 din 29.05.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1493/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Caragea Voda nr. 9-15, ap. 12, parter, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974- cu plata, solicitat in natura de domnul ENACHE TUDOR, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, Alberta-Edmonton, 2508-105 A Avenue, T6A1C4, posesor al pasaportului nr. 003019436, CNP 1320405400493 si doamna ENACHE BASIA RAIA, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, Alberta-Edmonton, 5208-105 A Avenue, T6A1C4, posesoare a pasaportului nr. 003019437, CNP 2420118400111;

Vazand decizia civila nr. 161/02.02.2005 pronuntata de Curte de Apel Bucuresti – Sectia a III-a civila in dosarul nr. 2528/2004, irevocabila si investita cu formula executorie, prin care sa constatat nulitatea absoluta a contractului de vanzare-cumparare nr. 1880/29257/11.12.1996, incheiat in baza Legii nr. 112/1995 intre Lucaciu George Aurel si S.C. Herastrau – Nord S.A. , privind apartamentul nr. 12 situat la parter;

Vazind actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr.10/2001, din care rezulta ca notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire, iar apartamentul la data preluari abuzive a fost proprietatea numitorilor Tudor si Basia Raia Enache, in baza contractului de construire nr.5892/1967;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art.71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului ENACHE TUDOR, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, Alberta-Edmonton, 2508-105 A Avenue, T6A1C4, posesor al pasaportului nr. 003019436, CNP 1320405400493 si doamnei ENACHE BASIA RAI, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, Alberta-Edmonton, 5208-105 A Avenue, T6A1C4, posesoare a pasaportului nr. 003019437, CNP 2420118400111, apartamentul nr. 12 situat in imobilul din Bucuresti, str. Caragea Voda nr. 9-15, ap. 12, parter, sector 1, compus din: 4 camere si dependinte si boxa nr. 12 de la subsol, cota parte indiviza din dependintele si anexele comune.

Cota de teren aferenta in suprafata de 6,12 m.p. care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce fac parte integranta din prezenta dispozitie, se atribuie in folosinta domnilor ENACHE TUDOR, ENACHE BASIA RAI, cu obligatia restituirii despagubirilor incasate, indexate cu indicele de inflatie.

Art. 2 - Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art.15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarelor restituirii.

Art. 4 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001