

DISPOZITIE LEGEA 10 5917 din 12/06/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI XANOPOL ELENA, IMOBILUL
SITUAT IN BUCURESTI, STR. VASILE LASCAR, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 5917 din 12.06.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 260/07.02.2002 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Vasile Lascar (fosta strada Galati) nr. 101, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna XANTOPOL ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Viitorului nr. 66, sector 2, posesoare a CI seria RT/332702, CNP 2411218400298;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 3 apartamente in baza Legii 112/1995 si spatiul cu alta destinatie este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 187/2002 si nr. 188/2002, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitorilor Marin Ionescu si Manolina Ionescu, in baza actului de proprietate nr. 8158/1925;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie in natura, in proprietatea doamnei XANTOPOL ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Viitorului nr. 66, sector 2, posesoare a CI seria RT/332702, CNP 2411218400298, imobilul situat in Bucuresti, strada Vasile Lascar (fosta strada Galati) nr. 101, sector 2, format din constructie tip B (P+1), (cu exceptia apartamentelor vandute in baza Legii nr. 112/1995, respectiv: apartamentul nr. 2, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 2057/1997, apartamentului nr. 1,

vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 2533/1997 si apartamentul nr.1, situat la etajul 1, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 4184/1997, cu cotele de teren aferente in suprafata de 91,06 m.p.), anexe si teren in suprafata de 222,94 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, cu respectarea dreptului de acces pentru ceilalti proprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil
DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001