

DISPOZITIE LEGEA 10 6091 din 19/06/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI VONICA MARIA SI A DOAMNEI OPRITOIU ELENA, COTA DE 1/2, PENTRU FIECARE, DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. BARATIEI NR. 42, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 6091 din 19.06.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 2466/2001 si 630/05.06.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Baratiei nr. 42, sectorul 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 224/1951, solicitat in natura de doamna VONICA MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in comuna Poiana Sibiului, judetul Sibiu, posesoare a BI seria BC nr. 609626, CNP 2410603323255 si doamna OPRITOIU ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in orasul Sebes, strada Mihail Kogalniceanu blocul 140, scara B, etajul 2, apartamentul 9, judetul Alba, posesoare a CI seria DX nr. 196585, CNP 2500409014309.

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul se afla intr-o stare agravata de degradare astfel ca, spatiul aflat la subsol si parter este liber, iar etajele 1 si 2 sunt ocupate cu contract de inchiriere conform prevederilor O.U.G. nr. 40/1999. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 7/2004 si nr. 34/1998, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitilor Pelagi si Constantin Opritoiu in baza actului de vanzare-cumparare din 04.11.1944;

In conformitate cu art. 7, alin. 1, art. 9, si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei VONICA MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in comuna Poiana Sibiului, judetul Sibiu, posesoare a BI seria BC nr. 609626, CNP 2410603323255 si a doamnei OPRITOIU ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in orasul Sebes, strada Mihail Kogalniceanu blocul 140, scara B, etajul 2, apartamentul 9, judetul Alba, posesoare a CI seria DX nr. 196585, CNP 2500409014309, cota de ½, pentru fiecare, din imobilul format din constructie (S+P+2E) si teren in suprafata de 84,00 m.p., situat in Bucuresti, strada Baratiei nr. 42, sectorul 3, care se identifica conform planului topografic 1/500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea–primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarelor, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001