

DISPOZITIE LEGEA 10 6062 din 19/06/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI ZILELIAN HARUTIUN, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. ICOANEI NR. 83 A, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 6062 din 19.06.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 559/2001, la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Icoanei nr. 83A, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 111/1951, solicitat in natura de domnul GARABET ZILELIAN, cetatean roman, decedat ulterior depunerii notificarii, doamna SACHE ZILELIAN, cetatean roman, decedata ulterior depunerii notificarii, prin mostenitor, domnul ZILELIAN HARUTIUN, cetatean roman, cu domiciliul in USA, Forest Hills, 11375 New York;

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat a fost vandut un apartament in baza Legii nr. 112/1995, restul fiind ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 17/2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Garabet Zilelian si Sache, in baza actului de proprietate nr. 2697/1949;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001 republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001 Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului ZILELIAN HARUTIUN, cetatean roman, cu domiciliul in USA, Forest Hills, 11375 New York, imobilul situat in Bucuresti, str. Icoanei nr. 83A, sector 2, format din teren in suprafata de 303,91 m.p. si constructii tip B(P, P+1) si D (Parter) (cu exceptia apartamentului nr. 1, parter, vandut in baza Legii nr. 112/1995, conform contractului de vanzare-cumparare nr. 04466/1998, cu cota de teren aferenta in suprafata de 37,87 m.p.), cota parte indiviza din partile si

dependintele de folosinta comuna, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. APOLODOR S.A., inceteaza de drept pe durata punerii in posesia a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001