

DISPOZITIE LEGEA 10 6067 din 19/06/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI VACEANU EMILIA, COTA DE 3/4 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. SIRENELOR NR. 78, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6067 din 19.06.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1003/09.03.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Sirenelor nr. 78, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 6500, solicitat in natura de doamna VACEANU EMILIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Pictor Stefan Dumitrescu nr. 11, bl. 11, sc. 2, et. 5, ap. 52, sector 4, posesoare a CI seria RX/023216, CNP 2331016400877;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat a fost vandut un apartament, 3 apartamente sunt ocupate cu contract de inchiriere si un apartament este liber; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 27/10.01.1994, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Ion St. Radu, in baza actului de de proprietate nr. 20187/1949;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2), art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei VACEANU EMILIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Pictor Stefan Dumitrescu nr. 11, bl. 11, sc. 2, et. 5, ap. 52, sector 4, posesoare a CI seria RX/023216, CNP 2331016400877, cota de $\frac{3}{4}$ din imobilul situat in Bucuresti, strada Sirenelor nr.

78, sector 5, format din constructie tip B (P, P+1), (cu exceptia apartamentului nr. 1, situat in corpul A, la parter, vandut in baza Legii nr. 112/1995, conform contractului de vanzare-cumparare nr. 43599/1998, cu cota de teren aferenta in suprafata de 97,98 m.p.) si teren in suprafata de 479,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, cu respectarea dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art.15 din Legea nr.10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. COTROCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001