

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI CHESCA EUGENIA, DOMNULUI CHESCA VASILE-ALEXANDRU SI DOAMNEILELUTIU MARIA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PETRU MAIOR NR. 26, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6069 din 19.06.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2999/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Petru Maior nr. 26, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna CHESCA EUGENIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Petru Maior nr. 28, sector 1, posesoare a BI seria BN/253851, CNP 2181217400031 si domnul CHESCA VASILE, decedat, prin mostenitori, domnul CHESCA VASILE-ALEXANDRU, cetaten roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Lunca Siretului nr. 1, bl. A45, sc. A, et. 3. ap. 12, sector 6, posesor al BI seria BK/007589, CNP 1420927400769 si doamna LELUTIU MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Pascani nr. 1, bl. D5, sc. C, et. 2, ap. 26, sector 6, posesoare a BI seria BU/001870, CNP 2400609400338;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat a fost vandut un apartament, un apartament este cu contract de inchiriere si un spatiu este liber;

Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 20/16.05.2002, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Vasile si Eugenia Chesca, in baza actului de de proprietate nr. 506/1948;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei CHESCA EUGENIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Petru Maior nr. 28, sector 1, posesoare a BI seria BN/253851, CNP 2181217400031, domnului CHESCA VASILE-ALEXANDRU, cetaten roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Lunca Siretului nr. 1, bl. A45, sc. A, et. 3. ap. 12, sector 6, posesor al BI seria BK/007589, CNP 1420927400769 si doamnei LELUTIU MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Pascani nr. 1, bl. D5, sc. C, et. 2, ap. 26, sector 6, posesoare a BI seria BU/001870, CNP 2400609400338, imobilul situat in Bucuresti, strada Petru Maior nr. 26, sector 1, format din constructie tip B (P), (cu exceptia apartamentului vandut in baza Legii nr. 112/1995, conform contractului de vanzare-cumparare nr. 12/112/2000, cu cota de teren aferenta in suprafata de 47,36 m.p.) si teren in suprafata de 252,64 m.p. din suprafata totala de 300,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. ROM-VIAL S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001