

DISPOZITIE LEGEA 10 6072 din 19/06/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI IONESCU ECATERINA-EUGENIA SI DOAMNEI GRUIA ELENA-PAULA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, CALEA MOSILOR NR. 77 COMUN CU STR. SFINTILOR NR. 12, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6072 din 19.06.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 226/2001, la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Calea Mosilor nr. 77, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 224/1951, solicitat in natura de doamna IONESCU ECATERINA-EUGENIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Alexandru Obregia nr. 35, bl. 35A, sc. A, ap. 4, sector 4, posesoare a CI seria RR/118794, CNP 2280222400143 si doamna GIURA ELENA-PAULA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Pascani nr. 4, bl. M10, sc. B, ap. 54, sector 6, posesoare a CI seria RD/235968, CNP 2300630400376;

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr.660/1975 si a actelor de stare civila, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitor Constantinescu - Milea Anghel si Maria, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 3938/1941;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001 republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei IONESCU ECATERINA-EUGENIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Alexandru Obregia nr. 35, bl. 35A, sc. A, ap. 4, sector 4, posesoare a CI seria RR/118794, CNP 2280222400143 si doamnei GIURA ELENA-PAULA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Pascani nr. 4, bl. M10, sc. B, ap. 54, sector 6, posesoare a CI seria RD/235968, CNP 2300630400376, imobilul situat in Bucuresti, Calea Mosilor nr. 77 comun cu str. Sfintilor nr. 12, sector 2, format din teren in suprafata de 663,00 m.p. si constructii tip B(P+1) si (S+P) (cu exceptia cotei de 12% din imobil: respectiv: 2 camere, o baie si o pivnita, vanduta in anul 1978 de notificatoare), care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. FOISOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001