

DISPOZITIE LEGEA 10 6109 din 19/06/2006

SE RESTITUIE IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI TOFAN MARK HORIA, COTA INDIVIZA DE 1/2 DIN APARTAMENTUL NR. 139, SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, SOS. MIHAI BRAVU NR. 1, BLOC ALMO 2, SC. C, ET. 14, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6109 din 19.06.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1018/03.07.2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 139 situat in imobilul din Bucuresti, Soseaua Mihai Bravu nr. 1, bloc ALMO 2, sc. C, et. 14, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, Decizia nr. 166/12.02.1987 – fara plata si Decizia nr. 1165/23.06.1987 – cu plata, solicitat in natura de doamna TOFAN CRISTINA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, strada Mizil nr. 7, bl. G19, sc. B, et. 2, ap. 15, sector 3, posesoare a pasaportului nr. 05494415, CNP 2501024400170 si domnul TOFAN AUREL-DAN, decedat, prin mostenitor domnul TOFAN MARK HORIA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, strada Mizil nr. 7, bl. G19, sc. B, et. 2, ap. 15, sector 3, posesor al pasaportului nr. 06570937, CNP 1800221460057;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 139 este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza testamentului autentificat sub nr. 15359/2002 si a certificatului de calitate de mostenitor nr. 97/04.11.2003, iar apartamentul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Tofan Aurel-Dan si Tofan Cristina in baza contractului de construire nr. 3332/1975;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului TOFAN MARK HORIA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, strada Mizil nr. 7, bl. G19, sc. B, et. 2, ap. 15, sector 3, posesor al pasaportului nr. 06570937, CNP 1800221460057, cota indiviza de ½ din apartamentul nr. 139, format din 3 camere si dependinte, cota de teren aferenta in suprafata de 3,47 m.p. si cota parte din dependintele comune, situat in imobilul din Bucuresti, Soseaua Mihai Bravu nr. 1, bloc ALMO 2, sc. C, et. 14, sector 2, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Se respinge notificarea formulata de doamna TOFAN CRISTINA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, strada Mizil nr. 7, bl. G19, sc. B, et. 2, ap. 15, sector 3, posesoare a pasaportului nr. 05494415, CNP 2501024400170, privind restituirea in natura a cotei indivize de ½ din apartamentul nr. 139, situat in imobilul din Bucuresti, Soseaua Mihai Bravu nr. 1, bloc ALMO 2, sc. C, et. 14, sector 2, deoarece a fost preluat cu plata conform Decizia nr. 1165/23.06.1987.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata. Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind apartamentul in cauza, dintre chirias si S.C. FOISOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001