

DISPOZITIE LEGEA 10 6082 din 19/06/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI CONSTANTIN GHEORGHE SI DOAMNEI CONSTANTIN GINA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. GHIULAMILA NR. 1 COLT CU SOS. PANDURI NR. 26, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 6082 din 19.06.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 203/12.06.2001 la Executorul judecatoresc, prin care domnul STAMBULESCU GH. GHEORGHE, decedat dupa formularea notificarii, prin mostenitor: domnul CONSTANTIN GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Sica Alexandrescu nr. 24, sector 2, posesor al CI seria RR/261673, CNP 1390924400462 si mostenitor doamna CONSTANTIN GINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Sica Alexandrescu nr. 24, sector 2, posesoare a CI seria RR/261674, CNP 2461201400104, solicita acordarea de masuri reparatorii prin echivalent pentru imobilul situat in Bucuresti, strada Ghiulamila nr. 1 colt cu soseaua Panduri nr. 26, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat a fost restituit, in baza Dispozitiei Primarului General nr. 4060/2005, modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 4950/2005, spatiul cu alta destinatie si o suprafata de teren de 24,88 m.p., reprezentand cota indiviza de 21,56% din partile comune si terenul de sub constructie, iar in baza Hotararii Consiliului General-Comisia pentru Aplicarea Legii nr. 112/1995, nr. 2274/15.03.1999, au fost acordate despagubiri banesti, un apartament este ocupat cu contract de inchiriere, restul imobilului fiind liber. Mostenitorii notficatorului Stambulescu Gh. Gheorghe, au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor testamentar nr. 62/15.10.2001, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Stambulescu Gh. Gheorghe, in baza actelor de vanzare-cumparare nr. 14159/1936 si 3497/1939;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, în natura, în proprietatea domnului CONSTANTIN GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul în București, strada Sica Alexandrescu nr. 24, sector 2, posesor al CI seria RR/261673, CNP 1390924400462 și doamnei CONSTANTIN GINA, cetatean roman, cu domiciliul în București, strada Sica Alexandrescu nr. 24, sector 2, posesoare a CI seria RR/261674, CNP 2461201400104, imobilul situat în București, strada Ghiulamila nr. 1 colt cu soseaua Panduri nr. 26, sector 5, format din construcție S+P+E+M, (cu excepția spațiului cu altă destinație și a terenului în suprafață de 24,88 m.p., reprezentând cota indiviză de 21,56% din părțile comune și terenul de sub construcție, restituit, în baza Dispoziției Primarului General nr. 4060/2005, modificată prin Dispoziția Primarului General nr. 4950/2005) și teren în suprafață de 416,30 m.p. din suprafața totală de 441,18 m.p. care se identifică conform planului topografic scară 1:500, anexa la prezenta dispoziție, cu obligația restituirii despăgubirilor încasate prin Hotărârea Consiliului General-Comisia pentru Aplicarea Legii nr. 112/1995, nr. 2274/1999, indexate cu indicii de inflație.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevăzut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare încheiat de detinator, cu respectarea dispozițiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicată.

Chiria rămâne bine încasată de stat ca posesor de bună credință.

Art. 3 – Contractul de închiriere privind imobilul în cauză, dintre chirias și S.C. COTROCENI S.A. încetează de drept pe data punerii în posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispoziție face dovada proprietății asupra imobilului și constituie titlu executoriu după îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară. Îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară cade în sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispoziție poate fi atacată în termen de 30 de zile de la comunicare la Secția Civilă a Tribunalului București.

Art. 6 – Dispoziția se comunică proprietarilor, Primarului Sectorului 5, Direcției de Investiții, Direcției de Achiziții Concesionari și Contracte, Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală și Administrației Fondului Imobiliar, prin grija Direcției Juridic, Contencios și Legislație.

Copia dispoziției se va comunica și Direcției Generale a Finanțelor Publice a Municipiului București.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001