

DISPOZITIE LEGEA 10 6124 din 19/06/2006

SE RESTITUIE IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI DRAGULANESCU ALEXANDRU, APARTAMENTUL CU NR. 3 SI SPATIUL CU ALTA DESTINATIE, DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. DELEA VECHE NR. 15A, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 6124 din 19.06.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 595/11.06.2001 si nr. 1777/19.07.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Delea Veche nr. 15A, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul DRAGULANESCU ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Bibescu Voda nr. 2, bl. P5, sc. 3, et. 1, ap. 33, sector 4, posesor al BI seria AP/029178, CNP 1220420400064;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 2 apartamente si garajul in baza Legii nr. 112/1995, restul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 718/1972 si nr. 1243/1983, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Dragulanescu D. Dumitru si Dragulanescu Elena, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 2733/1935, a actului de vanzare-cumparare din anul 1935 si a procesului-verbal nr. 20918/1940;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului DRAGULANESCU ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Bibescu Voda nr. 2, bl. P5, sc. 3, et. 1, ap. 33, sector 4, posesor al BI seria AP/029178, CNP 1220420400064, apartamentul nr. 3, ocupat conform contractului de inchiriere nr. 0740532L/1999, spatiul cu alta destinatie situat la parter, detinut de S.C. EUFRAT S.R.L. conform adresei emisa de S.C. FOISOR S.A. nr. 4971/09.01.2002 si terenul in suprafata de 104,23 m.p. din imobilul situat in Bucuresti, strada Delea Veche nr. 15A, sector 2, compus in totalitatea sa din constructii tip A(S+P+2+M), care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, cu respectarea dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. APOLODOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001