

DISPOZITIE LEGEA 10 6126 din 19/06/2006

SE RESTITUIE IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI CASASOVICI MIRCEA, JUVARA ADRIANA-SILVIA, DOAMNEI COLORIAN ILEANA ANGELA MARIA, DOMNULUI RIZESCU ION ANDREI, DOAMNEI CHIRCULESCU ARIADNA, DOAMNEI CHIRCULESCU (LICHTER) OTILIA MIHAELA, DOAMNEI VINEA VOICA, DOMNULUI RIZESCU STAN, DOAMNEI MUNTEANU ANCA-MARIE-JEANA, DOMNULUI NEDELCU VLAD BOGDAN NICOLAE, CARCIOG SANDA, DOMNULUI RIZESCU SERBAN, IORDACHESCU MARINA MARTA, DOAMNEI NEDELCU ALEXANDRA-ILEANA SI DOAMNEI ROSETTI IRINA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. POVERNEI NR. 25, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 6126 din 19.06.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2881/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Povernei nr. 25, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul CASASOVICI MIRCEA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Dorobantilor nr. 20-28, et. 4, ap. 56, sector 1, posesor al BI seria AK/574818, CNP 1160902400012, doamna JUVARA ADRIANA-SILVIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. C. Columb nr. 4, sector 1, posesoare a BI seria GD/0339059, doamna RIZESCU ILEANA-MARGARETA, decedata ulterior depunerii notificarii prin mostenitori: doamna COLORIAN ILEANA ANGELA MARIA, cetatean german, domiciliata in Germania, Orasul Offenbach/Main, str. Am. Heiligenstok nr. 14, posesoare a pasaportului nr. 4020389435, eliberat de autoritatile germane, domnul RIZESCU ION ANDREI, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Icoanei nr. 39, et. 2, ap. 3, sector 2, posesor al CI seria RT/045110, CNP 1420624400188, doamna CHIRCULESCU ARIADNA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Callatis nr. 16, bl. A 10, sc. C, et. 3, ap. 40, sector 6, posesoare a BI seria GV/146421, CNP 2360819400042, doamna CHIRCULESCU (LICHTER) OTILIA MIHAELA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Emil Racovita nr. 16, bl. R21, sc. A, et. 5, ap. 23, sector 4, posesoare a pasaportului nr. 003039849, CNP 2700530463027, doamna VINEA VOICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Braziliei nr. 47, sector 1, posesoare a BI seria BD/867368, CNP 2441031400318, domnul RIZESCU STAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Clunet nr. 3, parter, ap. 2, sector 5, posesor al BI seria BD/817045, CNP 1351130400191, doamna MUNTEANU ANCA-MARIE-JEANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Pitar Mos nr. 21, sector 1, posesoare a BI seria BX/009564, CNP 2311120400531, domnul NEDELCU VLAD BOGDAN NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Emil Racovita nr. 16, bl. R21, sc. A, et. 5, ap. 23, sector 4, posesor al pasaportului nr. 05033573, CNP 1560503400147, doamna CARCIOG SANDA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Emil Racovita nr. 16, bl. R21, sc. A, et. 5, ap. 23, sector 4, posesoare a pasaportului nr. 03929792, CNP 2240811400701, domnul RIZESCU SERBAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Prelungirea Ghencea nr. 8, bl. A2, sc. 1, ap. 33, sector 6, posesor al BI seria DV/666003, CNP 1400208400224, doamna IORDACHESCU MARINA MARTA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Alex. Moghioros nr. 19, bl. OD5, sc. 4, et. 2, ap. 119, sector 6, posesoare a BI seria DV/035926, CNP 2450731400291, doamna NEDELCU ALEXANDRA-ILEANA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Emil Racovita nr. 16, bl. R21, sc. A, et. 5, ap. 23, sector 4, posesoare a

pasaportului nr. 204925242 si doamna ROSETTI IRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Emil Racovita nr. 16, bl. R21, sc. A, et. 5, ap. 23, sector 4, posesoare a BI seria BT/623801, CNP 2370730400481;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 2 apartamente in baza Legii nr. 112/1995, restul fiind ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 903/1986, nr. 819/1994, nr. 488/1991, nr. 784/1984, nr. 117/1996, nr. 37/2001, nr. 210/1997, nr. 103/2002, nr. 54/1997, nr. 474/2001 si nr. 474/2001, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Niculae S. Rizescu, Elisabeta I. Cassasovici, Elena Oghina , Ion S. Rizescu, Mircea S. Rizescu, Jeana S. Rizescu, in baza procesului verbal de Carte Funciara nr. 2025/1940;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului CASASOVICI MIRCEA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Dorobantilor nr. 20-28, et. 4, ap. 56, sector 1, posesor al BI seria AK/574818, CNP 1160902400012, doamnei JUVARA ADRIANA-SILVIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. C. Columb nr. 4, sector 1, posesoare a BI seria GD/0339059, doamnei COLORIAN ILEANA ANGELA MARIA, cetatean german, domiciliata in Germania, Orasul Offenbach/Main, str. Am. Heiligenstok nr. 14, posesoare a pasaportului nr. 4020389435, eliberat de autoritatile germane, domnului RIZESCU ION ANDREI, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Icoanei nr. 39, et. 2, ap. 3, sector 2, posesor al CI seria RT/045110, CNP 1420624400188, doamnei CHIRCULESCU ARIADNA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Alea Callatis nr. 16, bl. A 10, sc. C, et. 3, ap. 40, sector 6, posesoare a BI seria GV/146421, CNP 2360819400042, doamnei CHIRCULESCU (LICHTER) OTILIA MIHAELA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Emil Racovita nr. 16, bl. R21, sc. A, et. 5, ap. 23, sector 4, posesoare a pasaportului nr. 003039849, CNP 2700530463027, doamnei VINEA VOICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Braziliei nr. 47, sector 1, posesoare a BI seria BD/867368, CNP 2441031400318, domnului RIZESCU STAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Clunet nr. 3, parter, ap. 2, sector 5, posesor al BI seria BD/817045, CNP 1351130400191, doamnei MUNTEANU ANCA-MARIE-JEANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Pitar Mos nr. 21, sector 1, posesoare a BI seria BX/009564, CNP 2311120400531, domnului NEDELCU VLAD BOGDAN NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Emil Racovita nr. 16, bl. R21, sc. A, et. 5, ap. 23, sector 4, posesor al pasaportului nr. 05033573, CNP 1560503400147, doamnei CARCIOG SANDA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Emil Racovita nr. 16, bl. R21, sc. A, et. 5, ap. 23, sector 4, posesoare a pasaportului nr. 03929792, CNP 2240811400701, domnului RIZESCU SERBAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Prelungirea Ghencea nr. 8, bl. A2, sc. 1, ap. 33, sector 6, posesor al BI seria DV/666003, CNP 1400208400224, doamnei IORDACHESCU MARINA MARTA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Alex. Moghioros nr. 19, bl. OD5, sc. 4, et. 2, ap. 119, sector 6, posesoare a BI seria DV/035926, CNP 2450731400291, doamnei NEDELCU ALEXANDRA-ILEANA, cetatean roman, cu

domiciliul ales in Bucuresti, str. Emil Racovita nr. 16, bl. R21, sc. A, et. 5, ap. 23, sector 4, posesoare a pasaportului nr. 204925242 si doamnei ROSETTI IRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Emil Racovita nr. 16, bl. R21, sc. A, et. 5, ap. 23, sector 4, posesoare a BI seria BT/623801, CNP 2370730400481, imobilul situat in Bucuresti, str. Povernei nr. 25, sector 1, compus din constructii tip B (parter) si tip D (parter) si constructii anexe (cu exceptia apartamentelor vandute in temeiul Legii nr. 112/1995, respectiv: apartamentul nr. 2, vandut conform contractului de vanzare cumparare nr. 2617/22670/1996 si apartamentul situat la parter, vandut conform contractului de vanzare cumparare nr. 2497/26648/1996, cu cotele de teren aferente in suprafata de 94,61 m.p.).

Teren in suprafata de 670,39 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce fac parte integranta din prezenta dispozitie, se restituie in natura in proprietatea domnilor: CASASOVICI MIRCEA, JUVARA ADRIANA-SILVIA, RIZESCU ION ANDREI, CHIRCULESCU ARIADNA, CHIRCULESCU (LICHTER) OTILIA MIHAELA, VINEA VOICA, RIZESCU STAN, MUNTEANU ANCA-MARIE-JEANA, NEDELUCU VLAD BOGDAN NICOLAE, CARCIOG SANDA, RIZESCU SERBAN, IORDACHESCU MARINA MARTA, NEDELUCU ALEXANDRA-ILEANA, si ROSETTI IRINA si se atribuie in folosinta speciala doamnei COLORIAN ILEANA ANGELA MARIA, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001