

DISPOZITIE LEGEA 10 6104 din 19/06/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI CRACIUNEANU LEONORA, DOMNULUI IONESCU DAN SI DOAMNEI ARTIN ADRIANA CECILIA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. LEON VODA NR. 22, SECTOR 4

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6104 din 19.06.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 550/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Leon Voda nr. 22, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, poz. 3618, de la Ionescu Traian, solicitat in natura de doamna CRACIUNEANU LEONORA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Calistrat Grozovici nr. 2, sc. A, et. 1, ap. 25, sector 2, posesoare a CI seria DP/061135, CNP 2220520400596, domnul IONESCU DAN LAURENTIU, cetatean roman, cu domiciliul in SUA, 9042 Marlene Avenue, Garden Grove, California, posesor al pasaportului nr. 003049961, CNP 1450604400157 si doamna ARTIN ADRIANA CECILIA, cetatean roman, cu domiciliul in SUA, 9042 Marlene Avenue, Garden Grove, California 92846, posesoare a pasaportului nr. 10987732, CNP 2430903400101;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus mentionat este ocupat cu contracte de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 138/1996, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Traian Ionescu, in contractului de vinzare autentificat sub nr.16173/1938;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001 republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei CRACIUNESCU LEONORA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr.Calistrat Grozovici nr. 2, sc. A, et. 1 ap. 25, sector 2, posesoare a CI seria DP/061135, CNP 2220520400596, domnului IONESCU DAN LAURENTIU, cetatean roman, cu domiciliul in SUA, 9042 Marlene Avenue, Garden Grove, California, posesor al pasaportului nr.003049961, CNP 1450604400157 si doamnei ARTIN ADRIANA CECILIA, cetatean roman, cu domiciliul in SUA, 9042 Marlene Avenue, Garden Grove, California 92846, posesoare a pasaportului nr.10987732, CNP 2430903400101, imobilul situat in Bucuresti, str. Leon Voda nr. 22, sector 4, compus din constructii de tip B(P,P+2) si teren in suprafata de 231,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.
Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. A.V.L. BERCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 4, Directiei de Investitii, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001