

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI JONAS COSTEA-DAN-THEODOR SI DOAMNEI RADULESCU FLORICA, APARTAMENTUL NR. 3, SITUAT LA PARTERUL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR. VISARION NR. 13, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6108 din 19.06.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2472/10.04.2001, la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Visarion nr. 13, ap. 3, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamnul JONAS COSTEA-DAN-THEODOR, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Visarion, nr.18, ap. 1, sector 1, posesor al CI seria RT/281938, CNP 1420703400171 si doamna RADULESCU FLORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Visarion nr. 16, sector 1, posesoare a BI seria BN/264851, CNP 2210302400511;

Vazand cererea domnului JONAS COSTEA-DAN-THEODOR si a doamnei RADULESCU FLORICA, inregistrata la primaria municipiului Bucuresti-Directia Juridic, Contencios, Legislatie sub nr. 2194/24.01.2006 si Sentinta civila nr. 248/16.01.2003 (irevocabila prin Decizia civila nr. 1453/31.10.2005 a Curtii de Apel Bucuresti Sectia a IV-a Civila), pronuntata de Judecatoria Sectorului 1 Bucuresti, prin care s-a constatat nulitatea absoluta a contractului de vinzare-cumparare nr. 286/25326/30.09.1996 incheiat in baza Legii nr. 112/1995, privind apartamentul nr. 3 situat la parter, incheiat intre S.C. HERASTRAU NORD S.A. si Savin Anca-Marioara;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 alin.1 si art. 23 din Legea nr. 10/2001 republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001 Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului JONAS COSTEA-DAN-THEODOR, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Visarion nr. 18,ap. 1, sector 1, posesor al CI seria RT/281938, CNP 1420703400171 si doamnei RADULESCU FLORICA,cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Visarion nr. 16, sector 1, posesoare a BI seria BN/264851, CNP 2210302400511, apartamentul nr. 3, situat la parterul imobilului din Bucuresti, strada Visarion nr. 13, sector 1, compus din: 2 camere, vestibul, hall, 2 oficii, bucatarie, camara, baie, camera serv. si pivnita, impreuna cu cota de teren aferenta in suprafata de 12,87 m.p. care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001