

DISPOZITIE LEGEA 10 6140 din 11/07/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI SCHWARTZ SENIOR SI DOAMNEI STEFANIA ATLAS-SCHWARTZ, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. MATEI BASARAB NR. 49, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 6140 din 11.07.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 396/06.02.2002 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Matei Basarab nr. 49 (fosta strada Labirint nr. 65), sectorul 3, trecut in proprietatea statului in baza Deciziei nr. 137/1955, solicitat in natura de domnul SCHWARTZ SENIOR, cetatean roman, cu domiciliul in Israel, Haifa, str. Horev nr. 37, posesor al pasaportului nr. 10244163, CNP 1340406400388 si doamna STEFANIA ATLAS-SCHWARTZ, cetatean israelian, cu domiciliul in Israel, str. Dizengoff nr. 50, Tel-Aviv, posesoare a pasaportului nr. 10156680;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul format din constructie tip B(P+1/2) si teren in suprafata de 533,00 m.p. este detinut cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire prin Ordinul de mostenire din 08.02.2001 si prin Confirmarea din 27.12.2005, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Hana I. Schwartz si Iosif Schwartz, in baza actelor de proprietate nr. 43989/1937, nr. 6122/1937, nr. 36106/1936 si a procesului-verbal de Carte funciara 28968/1940;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului SCHWARTZ SENIOR, cetatean roman, cu domiciliul in Israel, Haifa, str. Horev nr. 37, posesor al pasaportului nr. 10244163, CNP 1340406400388 si doamnei STEFANIA ATLAS-SCHWARTZ, cetatean israelian, cu domiciliul in Israel, str. Dizengoff nr. 50,

Tel-Aviv, posesoare a pasaportului nr. 10156680, imobilul situat in Bucuresti, strada Matei Basarab nr. 49 (fosta strada Labirint nr. 65), sectorul 3, format din constructie tip B(P+1/2). Terenul in suprafata de 533,00 m.p. care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, se restituie, in natura, in proprietatea domnului SCHWARTZ SENIOR, cetatean roman, cu domiciliul in Israel, Haifa, str. Horev nr. 37, posesor al pasaportului nr. 10244163, CNP 1340406400388 si se atribuie in folosinta speciala doamnei STEFANIA ATLAS-SCHWARTZ, cetatean israelian, cu domiciliul in Israel, str. Dizengoff nr. 50, Tel-Aviv, posesoare a pasaportului nr. 10156680

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. "TITAN" AL S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica mosteneitorilor, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001