

DISPOZITIE LEGEA 10 6181 din 17/07/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI IVAN SILVIA SI DOAMNEI PESCARU MARIA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. ZAGAZULUI NR. 9, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6181 din 17.07.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 34/23.05.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Zagazului nr. 9, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 111/1951 – Decizia nr. 570/1964 si a Decretului nr. 221/1960, solicitat in natura de doamna IVAN SILVIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Zagazului nr. 9, sector 1, posesoare a BI seria BN/075985, CNP 2230814400638 si doamna PESCARU MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul.Lacul Tei nr. 119, bl. 5A1, sc. A, et. 3, ap. 9, sector 2, posesoare a CI seria RX/022962, CNP 2460818400417;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat doua apartamente sunt ocupate cu contracte de inchiriere; Notificatoarele au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de calitate de mostenitor nr. 22/2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Stan D. Ivan, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 36859/1934;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei IVAN SILVIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Zagazului nr. 9, sector 1, posesoare a BI seria BN/075985, CNP 2230814400638 si doamnei PESCARU MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul.Lacul Tei nr. 119, bl. 5A1, sc. A, et. 3, ap. 9, sector 2, posesoare a CI seria RX/022962, CNP 2460818400417, imobilul situat in Bucuresti, strada Zagazului nr. 9, sector 1, (fosta strada Lacului nr. 9), format din constructie si teren in suprafata de 353,00 m.p., care se identifica conform raportului de expertiza tehnica intocmit de expert tehnic-juridic ing. Nacu Vasile, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta .

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si ADMINISTRATIA FONDULUI IMOBILIAR inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001