

SE RESTITUIE, IN PROPRIETATEA DOAMNEI PESTRITU NICOLETA-VICTORIA SI DOAMNEI GHITESCU ANTONIA IOANA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PROF. ION BOGDAN NR. 15, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 6169 din 17.07.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 432/2002 si nr. 606/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Prof. Ion Bogdan nr. 15, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna PESTRITU NICOLETA-VICTORIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Grivitei nr. 232, bl. 2, sc. D, et. 1, ap. 100, sector 1, posesoare a CI seria DP/096517, CNP 2501017400042 si doamna GHITESCU ANTONIA IOANA, cetatean roman, cu domiciliul in Belgia, Andenne, 5300 Rue Bois de Siroux 28, posesoare a pasaportului nr. 07309183;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 2 apartamente in baza Legii nr. 112/1995 restul fiind ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatoarele au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de calitate de mostenitor nr. 7197/2005 si a certificatelor de mostenitor nr. 83/2000 si nr. 29/2001, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Antoniu Constantin, in baza actelor de vanzare-cumparare nr. 930/1905 si nr. 931/1905;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei PESTRITU NICOLETA-VICTORIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Grivitei nr. 232, bl. 2, sc. D, et. 1, ap. 100, sector 1, posesoare a CI seria DP/096517, CNP 2501017400042 si doamnei GHITESCU ANTONIA IOANA, cetatean roman, cu domiciliul in Belgia, Andenne, 5300 Rue Bois de Siroux 28, posesoare a pasaportului nr. 07309183, imobilul situat in Bucuresti, str. Prof. Ion Bogdan nr. 15, sector 1, format din teren in suprafata de 571,01 m.p. din suprafata totala de 739,00 m.p. si constructie (P) (cu exceptia apartamentelor vandute in baza Legii nr. 112/1995, respectiv: apartamentul nr. 4, parter, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 4822/31086/1997 si apartamentul nr. 1, parter, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 3849/25159/1997, cu cotele de teren aferente in suprafata de 167,99 m.p.), cota parte indiviza din partile si dependintele de folosinta comuna, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarelor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarelor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarelor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001