

IA ACT DE CONSTATAREA DE CATRE INSTANTELE JUDECATORESTI A NULITATII ABSOLUTE A CONTRACTULUI DE VANZARE-CUMPARARE INCHEIAT INTRE CHIRCEA ION SI CHIRCEA CHIRITA SI PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
D I S P O Z I T I E
Nr. 1088 din 19.07.2006

Avand in vedere cererea petitionarei PREDESCU SOFIA, cu domiciliul in Bucuresti, str. Radu Boiangiu nr. 15-17, etaj 1, apartament nr. 4 sector1;

Vazand sentinta civila nr. 1846/20.12.2005 a Curtii de Apel Bucuresti, Sectia a IV-a civila, definitiva, executorie si irevocabila, lamurita si completata prin decizia civila nr. 436/23.02.2006 a Curtii de Apel Bucuresti-sectia a IV-a civila, adresele nr. SD/10504/08.06.2006 a Administratiei Fondului Imobiliar, nr. 1227/31.05.2006 a S.C. Herastrau Nord S.A. si nr. 1915/30.05.2006 a S.C. Romconfort S.A, precum si H.C.G.M.B. nr. 302/07.11.2003;

Tinand seama de propunerea din Nota nr. 5433414/L 15526/2006 a Directiei Juridic, Contancios si Legislatie-Serviciul Legislatie;

In temeiul art. 68(1) lit. "v" si art. 71(1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare;

PRIMARUL GENERAL

D I S P U N E:

Art. 1 Ia act de constatarea de catre instantele judecatoresti a nulitatii absolute a contractului de vanzare-cumparare nr. 4118/26846/14.04.1997, incheiat intre Chircea Ion si Chircea Chirita, in calitate de cumparatori, si Primaria Municipiului Bucuresti, reprezentata prin S.C. Herastrau Nord S.A., in calitate de vanzator.

Art. 2 Se restituie in proprietatea domnei PREDESCU SOFIA imobilul situat in Bucuresti, Calea Victoriei nr. 147, sector 1, alcatuit din teren in suprafata de 824 mp. si urmatoarele constructii: corpul principal stradal, compus din subsol, parter, etaj si mansarda, cat si corpul secundar din interiorul curtii, cu parter si etaj si corpul cu garaje, mai putin spatiul cu alta destinatie detinut de Spitalul Clinic "Sfinta Mria ",

in suprafata de 504 mp., care nu se afla in administrarea municipalitatii.

Art. 3 Predarea-primirea bunului prevazut la art. 2 se va face pe baza de proces verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr. 1544/21.08.2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 4 Directia Administratie Publica, Directia Juridic Contencios si Legislatie, Administratia Fondului Imobiliar, Directia Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Directia Urbanism si Amenajarea Teritoriului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

Adriean VIDEANU

SECRETAR GENERAL AL

MUNICIPIULUI BUCURESTI

Dumitru STANESCU

AVIZ FAVORABIL

DIRECTIA JURIDIC CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

Consilier juridic,

Marius Lungu