

DISPOZITIE LEGEA 10 6180 din 17/07/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA S.C. FIVE'S S.A., REPREZENTATA LEGAL DE ADMINISTRATORUL STANESCU LIVIU-MIHAIL, COTA DE 1/3 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. GABROVENI NR. 14, SECTOR 3
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
D I S P O Z I T I E:

Nr. 6180 din 17.07.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 104/17.05.2001 la Executorul judecatoresc, privind restituirea in natura a cotei de 1/3 din imobilul situat in Bucuresti, strada Gabroveni nr. 14, sector 3, care nu are destinatie de locuinta, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul MEDIANU DINU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Ioan Bianu nr. 44, sector 1, posesor al BI seria AM/797568;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca in imobilul sus – mentionat sunt doua spatii cu alta destinatie ocupate cu fisa de calcul nr. 1521/17.09.1998 si contract de asociere nr. 84 bis/04.08.1999; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, in baza testamentului autentificat sub nr. 2711/1901 si a certificatului de mostenitor nr. 375/1986, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Delfina Rusescu, in baza testamentului nr. 2711/1901 si a Sentintei civile nr. 4870/1949; MEDIANU DINU vinde drepturile succesoriale, societatii comerciale FIVE'S S.A., conform contractului de vanzare de drepturi succesoriale autentificat sub nr. 174/25.01.2006

In conformitate cu art. 7 alin 1, art. 9 si 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea S.C. FIVE'S S.A., cu sediul in Bucuresti, strada Ion Budai Deleanu nr. 4, sector 4, ONRC J40/26854/1994, CUI 6717595, reprezentata legal de administratorul STANESCU LIVIU – MIHAIL, domiciliat in Bucuresti, Bdul Camil Rescu nr. 57, bl. H13, sc. F, ap. 106, sector 3, posesor al CI seria RT/248175, CNP1670414434524, cota de 1/3 din imobilul situat in Bucuresti, strada Gabroveni nr. 14, sector 3, reprezentand spatiile cu alta destinatie care se identifica conform studiului tehnic intocmit de S.C. Top Form Exim 93 S.R.L. prin arh. Cristina Simileanu, anexa la prezenta dispozitie, in suprafata de 826,68 m.p., spatiile cu destinatie comuna in suprafata de 45,93 m.p. si teren in suprafata de

155,00 m.p. din totalul de 465,00 m.p., cu respectarea dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 - Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Art. 3 - Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si ADMINISTRATIA FONDULUI IMOBILIAR, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil
DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001